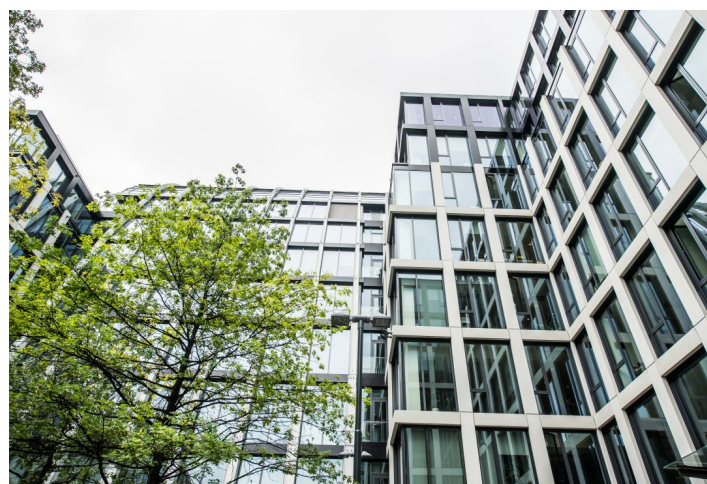
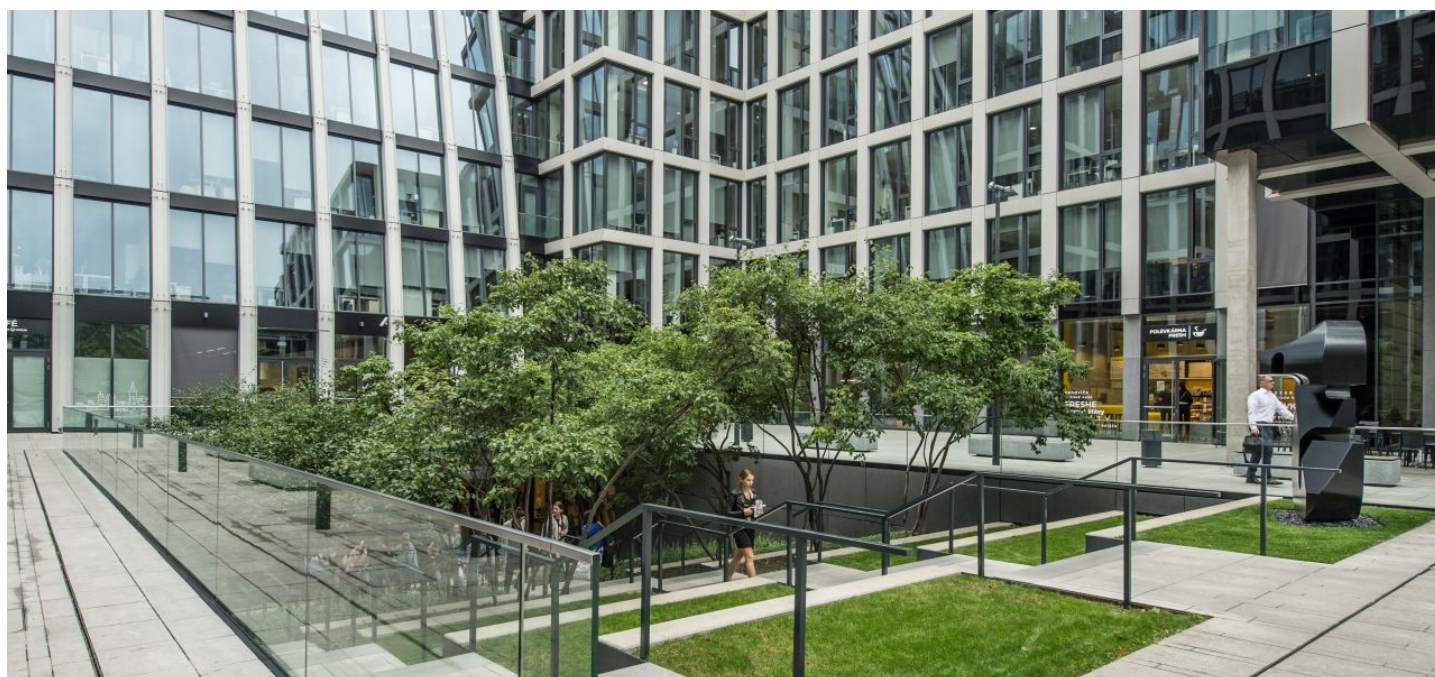




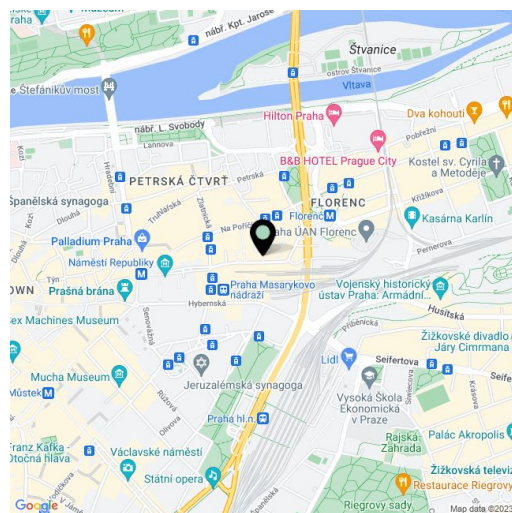


Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na Florenci

13.90 € / m² | 351 Kč / m²

Poplatky za služby	104 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	675 m ²
Sklep	-
Terasa	73 m ²
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	37730



Kanceláře k podnájmu do prosince 2022 v největším administrativně-obchodním komplexu v Praze, s nádvořím, zahradou a velkou nabídkou služeb.

Lokalita:

Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou. Dopravní infrastruktura je v docházkové vzdálenosti okolo dvou minut – metro Náměstí Republiky (trasa B), metro Florenc (trasa C), tramvaj Náměstí Republiky/Bílá labuť, vlakové nádraží Masarykovo nádraží. Veškeré služby jsou přímo v areálu nebo v nejbližším okolí.

Vybavení a služby:

Vysokorychlostní výtahy
Centrální ventilační systém
Otevíratelná okna
Venkovní terasy
Skladové prostory
Výška stropů 3 m
Zvýšené podlahy a snížené pohledy
Protipožární ochrana
Klimatizované prostory
Chlazení a tepelné konvektory
Magnetické karty pro vstup do budovy
Bezbariérový přístup v celém objektu
Tři samostatné recepcce
Čtyři samostatné vstupy
Bezpečnostní kamery
Elektronický zabezpečovací systém
Elektronický požární systém prevence
Elektrické generátory (zdroj energie ze dvou nezávislých rozvodů)
Optický kabel od několika operátorů

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na Florenci

13.90 € / m² | 351 Kč / m²

