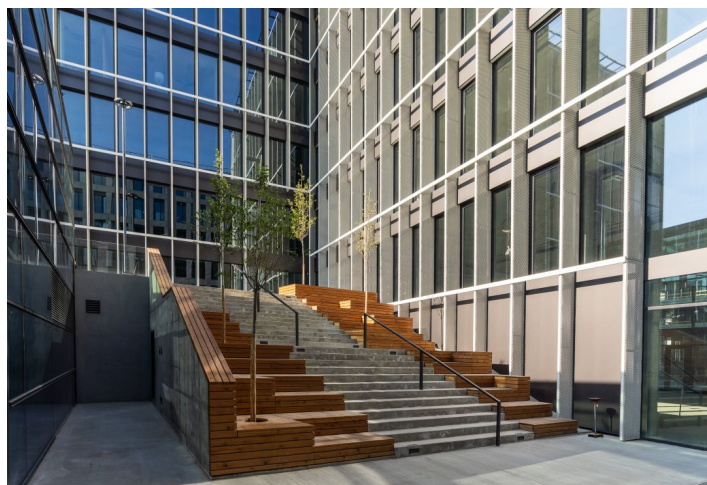






Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

13.85 € / m² | 349 Kč / m²

Poplatky za služby	75 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	610 m ²
Sklep	-
Parkování	-
PENB	B
Referenční číslo	37741

Kanceláře k podnájmu ve 3. patře do února 2022 v novém administrativním projektu. Projekt vznikl nevšedním spojením dvou administrativních budov a kulturní památky - haly bývalé firmy Horák a Hlava. Hala původně sloužila pro výrobu zvedacích strojů a v průběhu 2. světové války se zde vyráběly stroje pro válečné účely. Prostor je plně vybaven nábytkem. Součástí budovy je prosklené atrium a střešní terasa se zahradou.

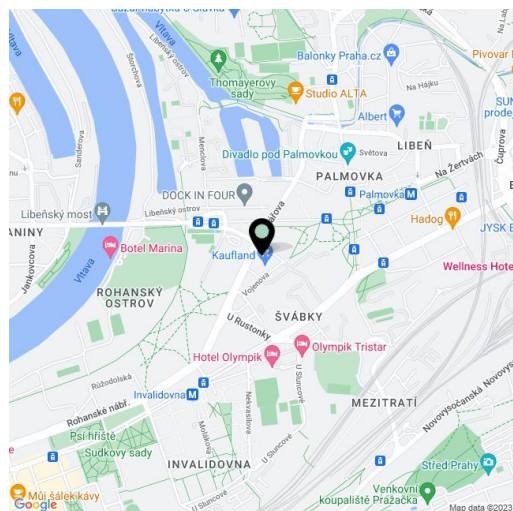
Lokalita:

Výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost autem i hromadnou dopravou. V těsné blízkosti stanice metra Palmovka (trasa B), tramvajových zastávek a autobusového nádraží.

Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- Přístup na magnetické karty
- 24/7 ostraha budovy
- Kamerový systém
- Požární zabezpečení budovy (EPS, sprinklery)
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Venkovní žaluzie s elektrickým ovládáním
- Zdvojená podlaha včetně podlahových krabic
- ISDN telefonní linky s možností internetového připojení
- Chladicí trámy
- Skladové prostory v podzemních podlažích
- Zelené plochy mezi budovami v blízkém okolí
- Kavárna a jídelna
- Podzemní parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

13.85 € / m² | 349 Kč / m²



610 SQM



482 SQM