



Byt 3+kk

110 m², Praha 1, Staré Město, Martinská

30 000 Kč | 1 187 €



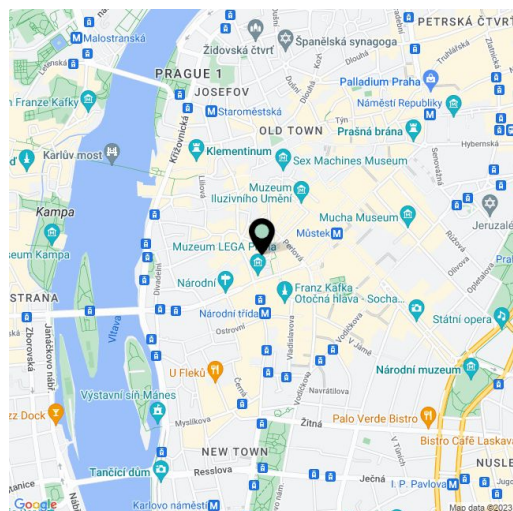
**Byt 3+kk**110 m², Praha 1, Staré Město, Martinská**30 000 Kč | 1 187 €**

Celková plocha	110 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	37910
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrenovovaný vzdušný nezařízený byt situovaný ve 2. patře dobře udržované, plně zrekonstruované historické budovy se zachovanými původními architektonickými prvky, výtahem a společným upraveným dvorem v samém centru Prahy. Dům stojí v půvabné tiché uličce v sousedství kostela u sv. Martina ve zdi na Starém Městě, v historické lokalitě s plnou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností, pár minut chůze od Václavského náměstí s přístupem ke všem třem trasám pražského metra.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi a en-suite koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, druhá ložnice, technická komora, toaleta pro hosty a prostorná vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, alarm, **sklep**. Společné domovní služby : 1000 Kč/os./měsíčně. Zaloha na spotřebu vody: 500 Kč/os./měs..Plyn a elektřina se platí zvlášť (převod na nájemce). K dispozici od dubna 2022.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.