



Byt 1+kk

28 m², Praha 8, Karlín, Křížkova

12 000 Kč | 475 €





Byt 1+kk

28 m², Praha 8, Karlín, Křížíkova

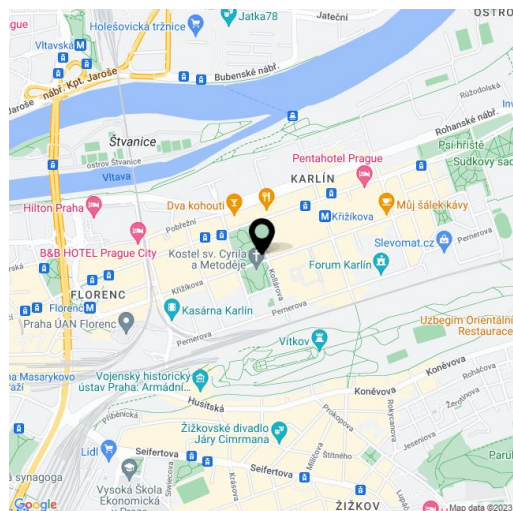
12 000 Kč | 475 €

Celková plocha	28 m²
Parkování	Parkování ve dvoře.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	38057
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovanou garsoniéro ve 2. patře dobře udržovaného bytového domu s výtahem a parkováním ve vnitrobloku. Budova stojí ve vyhledávané části Karlína pouhou minutu chůze od stanice metra Křížíkova (trasa B) a zastávky tramvají, v lokalitě s velmi rychlou dostupností do centra, v blízkosti parku Vítkov s cyklostezkou. V okolí se spoustou zeleně se nachází množství kvalitních restaurací, trendy bister, kaváren a kulturních zařízení, business centra a multifunkční komplex Forum Karlín.

Byt tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybaveným kuchyňským koutem, koupelna s **masážním sprchovým koutem** a toaletou a otevřená vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Vinylové podlahy, centrální vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, TV, **sklep**. V ceně je zahrnuto 1 **parkovací stání** ve dvoře domu. Záloha na společné služby, vodu a topení: 2000 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.