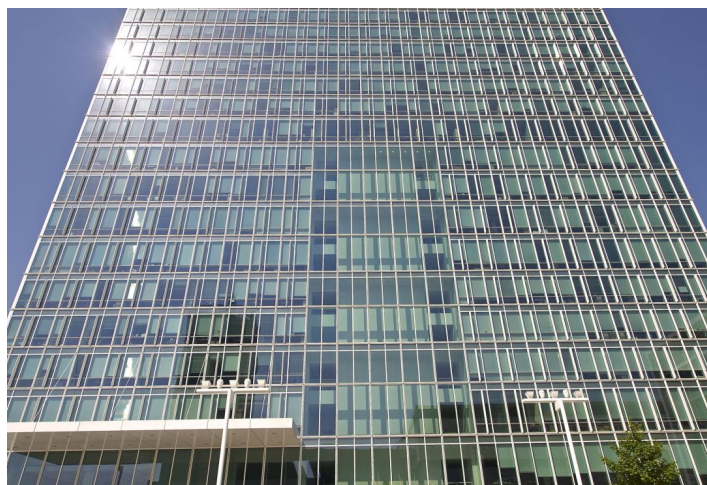
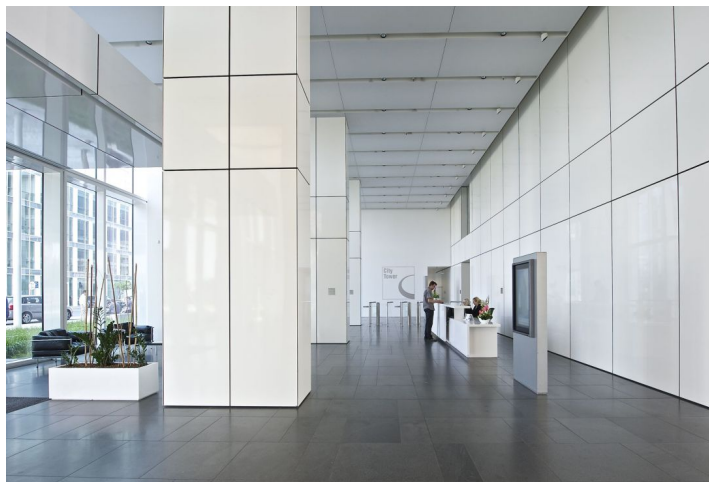




Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Hvězdova

15.00 - 20.00 € / m² | 375 - 500 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Hvězdova

15.00 - 20.00 € / m² | 375 - 500 Kč / m²

Poplatky za služby	131 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	283 m ²
Sklep	-
Parkování	130 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	38077

Kanceláře k pronájmu ve 3. patře budovy na Praze 4, která je vlajkovou lodí celého projektu CITY a se svými 109 m patří mezi nejvyšší budovy v České republice. Autorem projektu je významný americký architekt Richard Meier. Budova také získala mezinárodní certifikaci BREEAM na úrovni Very Good.

Lokalita:

Budova se nachází v administrativní čtvrti Prahy 4, blízko stanice metra Pankrác (trasa C) a obchodního centra Arkády Pankrác. Autobusové a tramvajové zastávky jsou v docházkové vzdálenosti. Přímý přístup automobilem na Pražský okruh a ostatní hlavní silnice.

Vybavení a služby:

Atraktivní recepce
18 výtahů včetně 15 vysokorychlostních výtahů
Přístupový systém na karty
EZS, CCTV
24hodinová ostraha budovy
Moderní systém správy a provozu budovy
Plně klimatizováno
Sprinklery
Požární optické vlákno s možností instalace telekomunikačních zařízení na střeše budovy
Luxusní restaurace a konferenční místnosti v horním patře budovy
Jídelny a kavárny pro zaměstnance
795 vnitřních parkovacích míst

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

