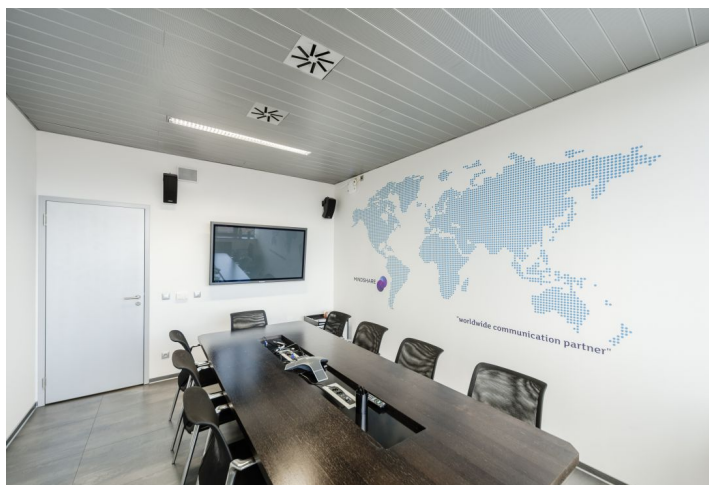






Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Nádražní

11.00 € / m² | 277 Kč / m²

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	1 038 m ²
Sklep	-
Terasa	267 m ²
Parkování	100 EUR / ps / měsíc
PENB	A
Referenční číslo	38096

Kanceláře k podnájmu do července 2024 v 7. patře obchodně-administrativní budovy umístěné v atraktivní lokalitě Prahy 5 – Smíchov. Součástí komplexu je moderní fitness a wellness centrum s bazénem.

Lokalita:

Budova je přímo nad vstupem do stanice metra Smíchovské nádraží (trasa B). Před budovou jsou zastávky tramvají, autobusů a vlakové nádraží Praha-Smíchovské nádraží. Snadné napojení na dálnici D1 směr Brno, D5 směr Plzeň a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha.

Vybavení a služby:

Snížené podhledy včetně světel
Zdvojená podlaha
Čtyřtrubková klimatizace s regulovatelnými FCU
Kvalitní zátěžové koberce
Elektricky ovládané venkovní žaluzie
Mechanicky ovládané vnitřní žaluzie
Otvíratelná okna
Přípojné body pro kuchyňky
Centrální recepce
24/7 bezpečnostní služba
Dostatek podzemních parkovacích stání
Parkovací stání pro návštěvníky v rámci areálu

K dispozici od Q4 2021.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

