svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+1

130 m², Bratislava II, Ružinov, Budovateľská

Pronajato











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 10:30

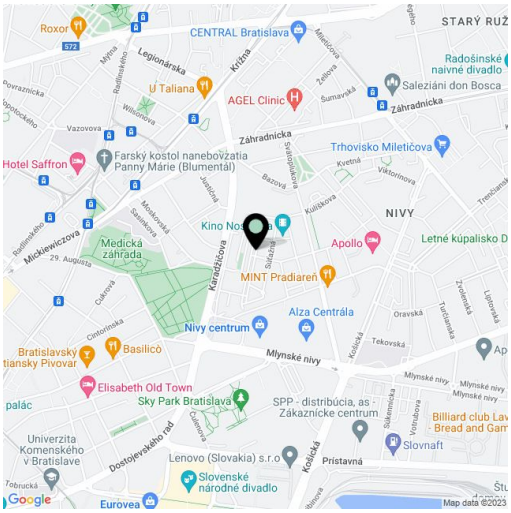
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+1

130 m², Bratislava II, Ružinov, Budovateľská

Pronajato

Celková plocha	132 m²
Podlahová plocha*	130 m²
Balkón	3 m²
Parkování	Vyhrazené parkovací stání 33 eur/měsíc
Sklep	-
Poplatky za služby	380 EUR Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	38133
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu střešní třípokojový mezonet se třemi balkony umístěný v Budovatelské ulici s nádherným výhledem na Slavín a centrum Bratislavy. Pod domem se nachází dětské hřiště, City Business Center, nové autobusové nádraží Nivy, jakož i kompletní občanská vybavenost.

Dispozici přízemí tvoří vstupní chodba s vestavěnou šatní skříní, ložnice se vstupem na **balkon**, druhá ložnice s **balkonem** a **výhledem na Slavín**, prádelna, samostatná toaleta a prostorná koupelna s rohovou vanou. Patro disponuje obývacím pokojem s velkou sedací soupravou a **designovým osvětlením**, kuchyní s **americkou** i **vinnou chladničkou**, elektrickou troubou **Miele**, pracovní deskou z kamene, indukční varnou deskou a otevřenou jídelní částí. V patře je také 2. koupelna s toaletou a sprchovým koutem.

Standardem je **podlahové topení** v každém pokoji se samostatnou regulací, bezpečnostní protipožární dveře Sherlock.

Cena měsíčního nájmu 990 eur včetně internetu + 380 eur záloha za energie a služby.
Možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího stání před domem za 33 eur/měsíc.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 10:30