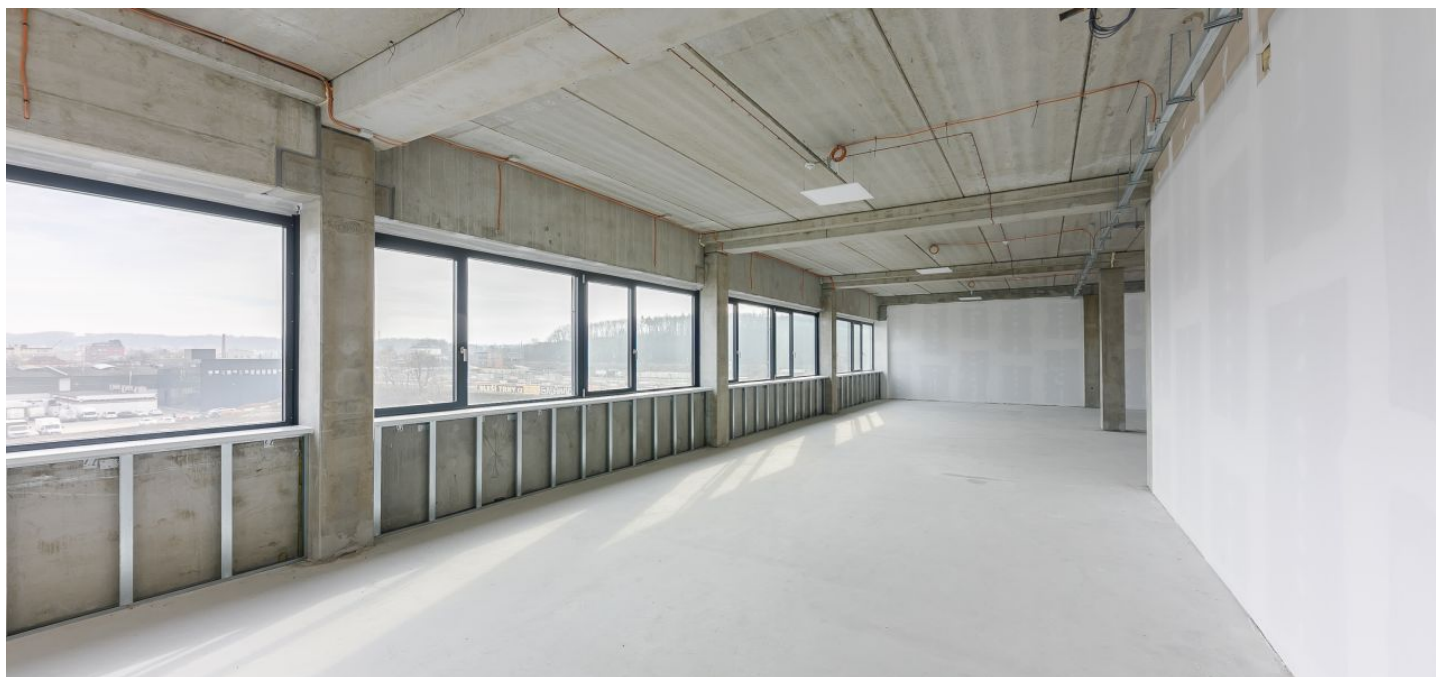






Kancelářské prostory

Praha 9, Vysočany, Poděbradská

14.31 € / m² | 360 Kč / m²

Poplatky za služby	170 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	54 m ²
Sklep	-
Parkování	1 900 Kč / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	38603

Pronájem kancelářských prostor ve 4. patře v novém komplexu, který je tvořen dvojicí budov Obchodního centra a Retail parku a byl dokončen v roce 2020, se nachází na frekventované ulici v pražských Vysočanech. K dispozici centrální recepce, ostraha či lobby. Budova nabízí i venkovní parkovací stání.

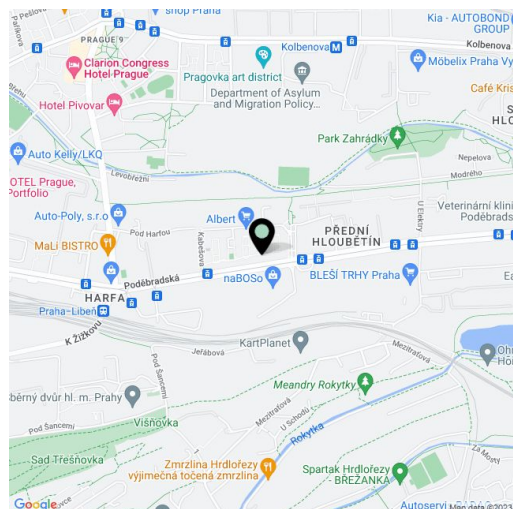
Lokalita:

Komplex se nachází jen pár minut chůzí od tramvajové zastávky Kabešova, Podkovářská a také poblíž vlakového nádraží Praha-Libeň. Snadné napojení na Městský okruh, Pražský okruh a dálnici D 10 (směr Mladá Boleslav) a D 11 (směr Hradec Králové).

Vybavení a služby:

- Otevíratelná okna
- Klimatizace
- Zdvojené podlahy
- Vstupy na čipové karty
- Osobní i nákladní výtahy
- Internetové připojení
- Recepce
- Ostraha
- Lobby
- Parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

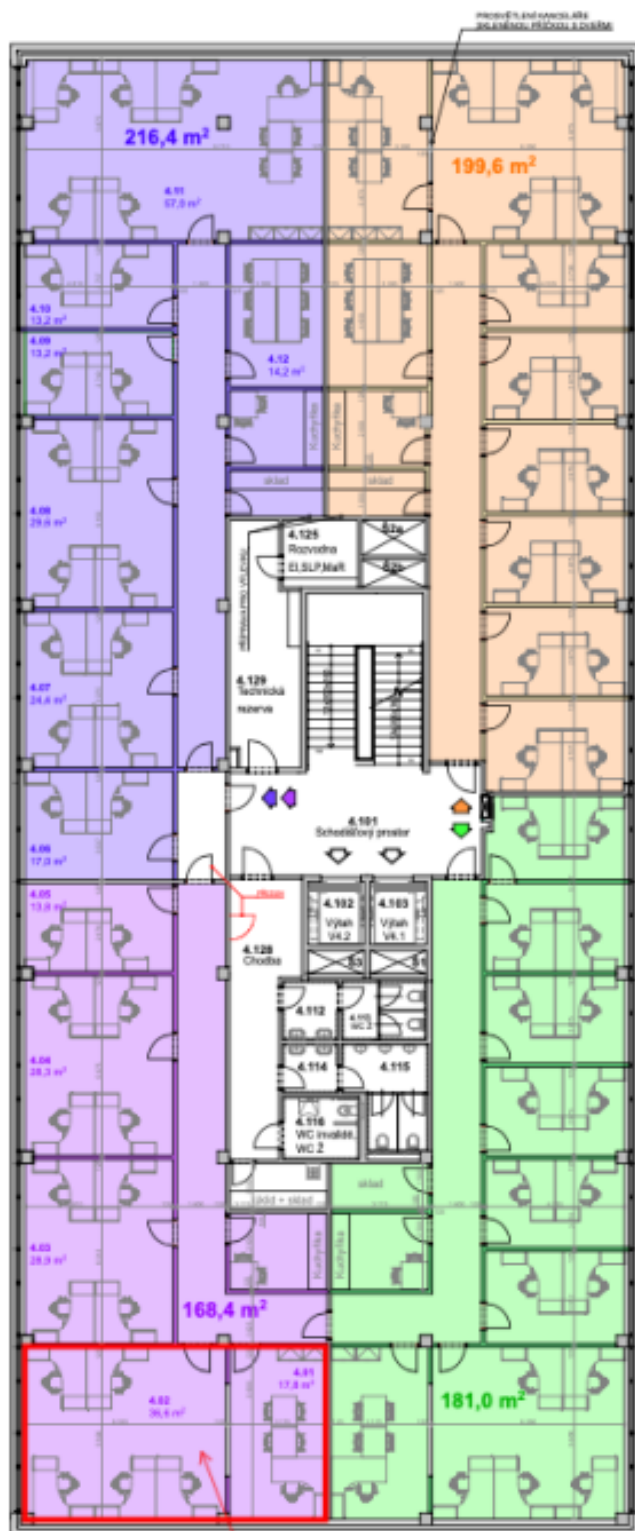




Kancelářské prostory

Praha 9, Vysočany, Poděbradská

14.31 € / m² | 360 Kč / m²



AOC PODĚBRADSKÁ 4NP

REVIZE č.7b (210430)
BLUM

SEVEROZÁPADNÍ ČÁST (SZ):

PLOCHA: 216,4 m²
PRACOVNÍ MÍSTA: 20

SEVEROVÝCHODNÍ ČÁST (SV):

PLOCHA: 199,6 m²
PRACOVNÍ MÍSTA: 18

JIHOVÝCHODNÍ ČÁST:

PLOCHA: 181,0 m²
PRACOVNÍ MÍSTA: 18

JIHOZÁPADNÍ ČÁST (SZ):

PLOCHA: 168,4 m²
PRACOVNÍ MÍSTA: 16

Plocha 54,4 m²
k dispozici