



Byt 3+kk

78 m², Bratislava I, Staré Mesto, Hviezdoslavovo námestie

Pronajato





Byt 3+kk

78 m², Bratislava I, Staré Mesto, Hviezdoslavovo námestie

Pronajato

Celková plocha	100 m²
Podlahová plocha*	78 m²
Terasa	22 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	250 EUR Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	38657
K dispozici od	Ihned

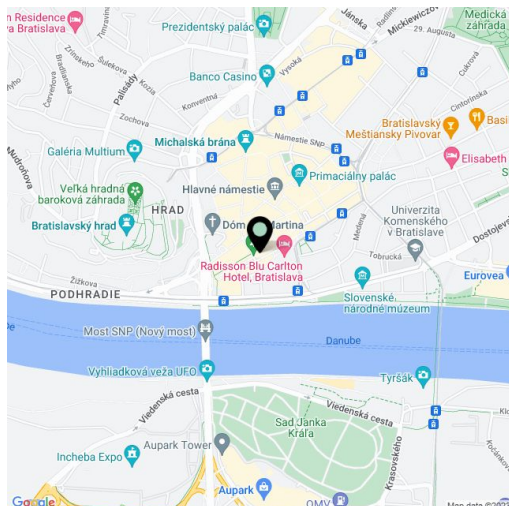
Nabízíme pronájem klimatizovaného třípokojového bytu s prvky Art Deco designu a s terasou s panoramatickým výhledem na centrum, Bratislavský hrad a rozhlednu UFO. Bytový dům je situován přímo na Hviezdoslavově náměstí na Starém Městě. Lokalita v historickém centru nabízí vyhledávané kavárny, bary a restaurace i služby občanské vybavenosti.

Dispozice bytu v 6. podlaží sestává z prostorného obývacího pokoje se vstupem na **velkoryse pojatou terasu** a s kuchyňským koutem se spíží, ložnice (s manželskou postelí) se **šatnou**, další ložnice, koupelny se sprchovým koutem a toaletou.

Standard tvoří **dřevěné parkety**, dřevěná okna, vnější rolety, keramické vypínače, **klimatizace**. Kuchyň je plně vybavena spotřebiči včetně myčky nádobí a pračky. Byt se pronajímá kompletně zařízený kvalitním a luxusním zařízením ve stylu **Art Deco**.

Měsíční nájem 1 200 eur + 250 eur energie a služby.

Interiér 78 m², terasa 22 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.