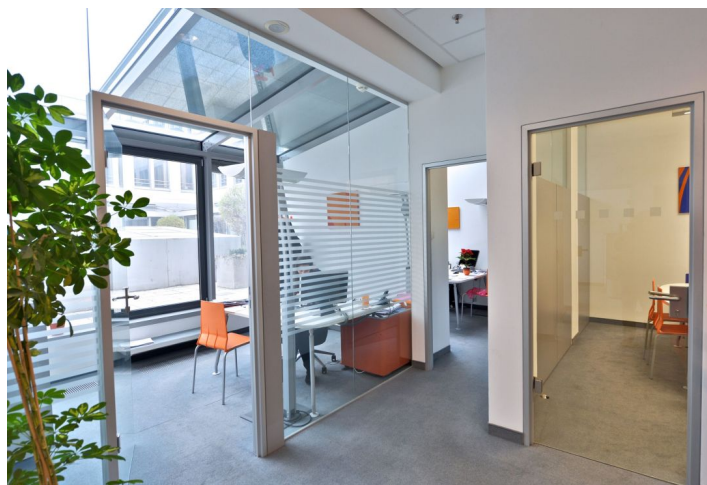






Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, náměstí Republiky

19.50 € / m² | 488 Kč / m²

Poplatky za služby	150 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	491 m ²
Sklep	-
Parkování	200 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	38663

Kanceláře k pronájmu ve 3. patře v moderní budově s přímým přístupem do obchodního centra se 180 obchody a více než 20 restauracemi a kavárnami. Budova se nachází ve výborné lokalitě na náměstí Republiky přímo na trase metra B, získala množství prestižních ocenění - CEE Budova roku 2007, Best of Realty 2007. Typické podlaží má 8 300 m², budova má 5 podlaží.

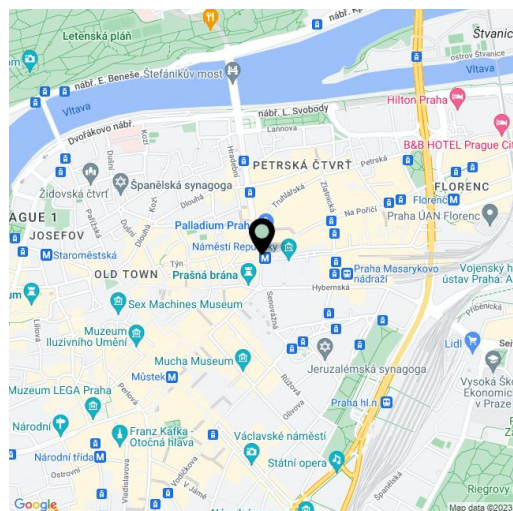
Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou. Přímě před budovou se nachází tramvajová zastávka Náměstí Republiky a stanice metra Náměstí Republiky (trasa B).

Vybavení a služby:

- 24hodinová recepce
- Zvýšené podlahy
- Snížené podhledy
- 3m osvětlená plocha
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Automatická sítňící technika
- Požární ochrana
- Vysoká kvalita pokládkových koberců
- Moderní telekomunikační technologie
- Optické kabely
- Dostatečné množství elektrických podlahových krabic
- UPS a bezpečnostní systém
- Terasa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, náměstí Republiky

19.50 € / m² | 488 Kč / m²

