svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

86 m², Opatija, Istrie

21 509 250 Kč | 850 000 €











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 06:37

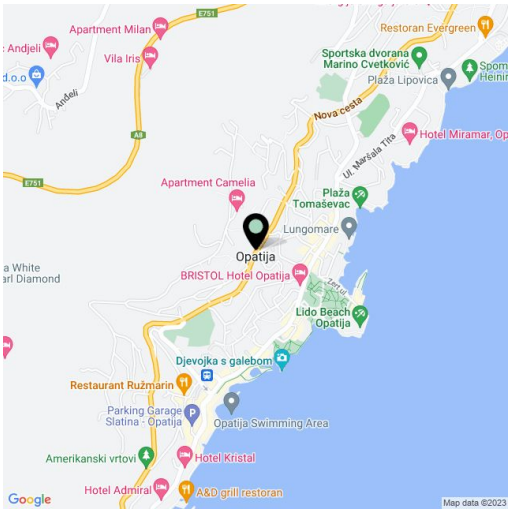
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

86 m², Opatija, Istrie

21 509 250 Kč | 850 000 €

Celková plocha	106 m²
Podlahová plocha*	86 m²
Terasa	20 m²
Parkování	2 garážová stání
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	38962



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Prostorná moderní jednotka se nachází v moderním bytovém domě s výhledem na moře, stojícím nedaleko pláže v jedné z nejexkluzivnějších čtvrtí Opatije. Díky špičkovému modernímu pohodlí tvoří apartmán perfektní základnu na vyhlášené Opatijské riviéře.

Dispozici se skládá z otevřeného obytného prostoru s kuchyní a jídelním koutem, **rodinného apartmá** s pracovnou a ložnicí, samostatné toalety a koupelny (s vanou). V obývacím pokoji a ložnici jsou posuvné skleněné dveře, které se otevírají na **částečně krytou terasu**, kde je možné si vychutnat stolování pod širým nebem.

Interiér je **klimatizovaný**, jsou zde **dřevěné podlahy**, velkoformátové obklady v koupelně a kuchyňská linka na míru. **Parkování pro 2 vozy v garáži.**

Uzavřený komplex má **bazén** s výhledem na moře, výtah, **přímý přístup na pláž** i na **promenádu Franze Josefa**, po níž lze dojít do některé z nejlepších restaurací chorvatské kuchyně.

Interiér 86 m², terasa 20 m².

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 06:37