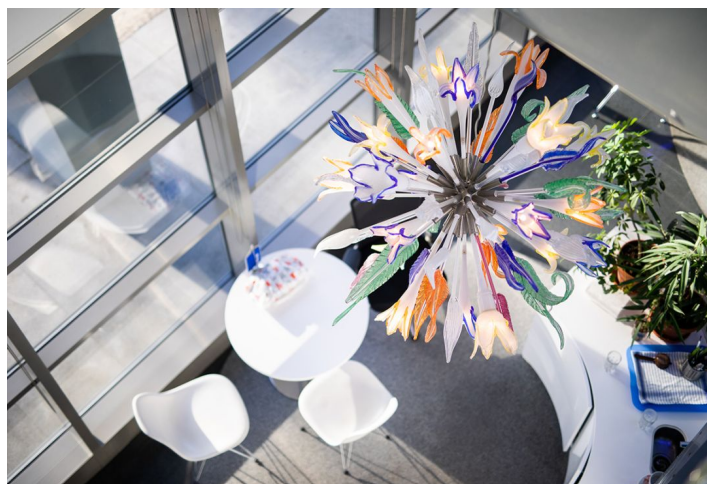
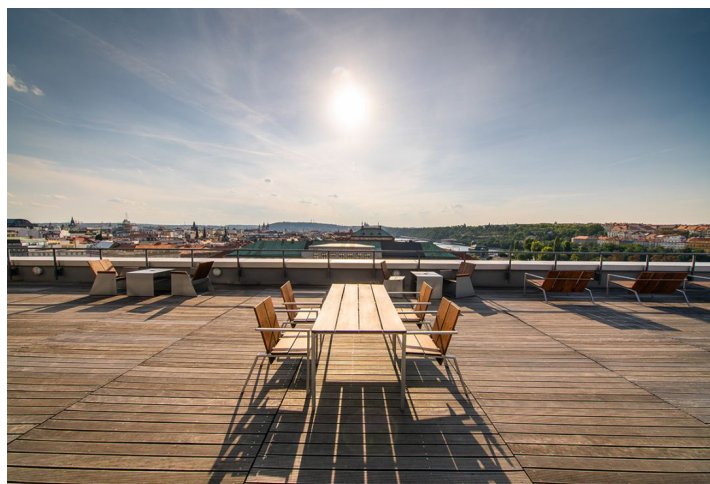




Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Ke Štvanici

14.50 - 16.00 € / m² | 365 - 403 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Ke Štvanici

14.50 - 16.00 € / m² | 365 - 403 Kč / m²

Poplatky za služby	87 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	860 m ²
Sklep	-
Parkování	103 - 113 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	39050

Pronájem kanceláře ve 4. patře reprezentativní administrativní budovy na křižovatce ulic Wilsonova a Ke Štvanici, naproti hotelu Hilton, která je umístěna na viditelném prominentním místě na okraji historického centra Prahy. Projekt nabízí celkem 18 231 m² prvotřídních kancelářských prostor třídy A k pronájmu a 627 m² maloobchodních prostor. V 8. patře je přístupná terasa o rozloze 600 m² s velkorysými výhledy.

Lokalita:

Vynikající napojení na veřejnou dopravu, výborný přístup jak autem, tak pro pěší. Most pro pěší spojuje budovu s hotelem Hilton. V docházkové vzdálenosti se nachází tramvajová zastávka Těšnov a stanice metra Florenc (trasa C).

Vybavení a služby:

8 vysokorychlostních výtahů

Chlazení

Větrání

Radiátorové topení s využitím rekuperace tepla a termodynamického vytápění

Otevíratelná okna

Dvojitě podlahy

2 recepce

Restaurace

Stojany na kola

Podzemní garáže a parkoviště pro návštěvníky

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

