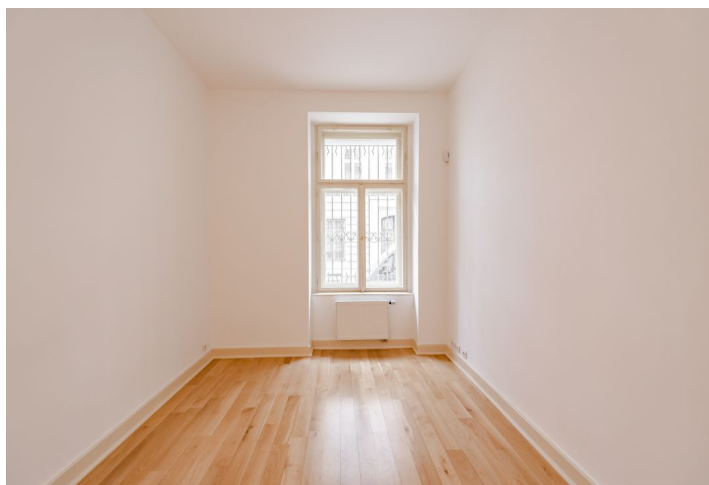
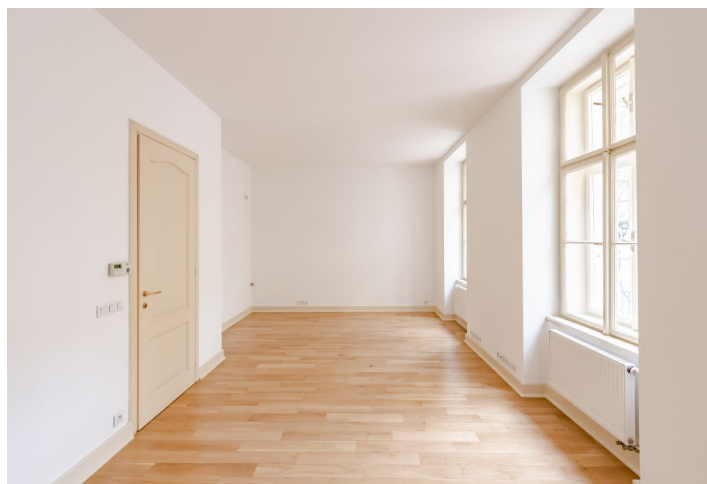






Poplatky za služby	2 255 Kč měsíčně
Plocha k dispozici	89 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	—
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	39073

Kancelář umístěná v přízemí rezidence citlivě vytvořené v historickém domě. Noblesní budova stojí v klidné jednosměrné ulici v samém centru metropole nedaleko stanic metra Národní třída a Karlovo náměstí či tramvajové zastávky.

Nebytový prostor orientovaný do ulice i **tichého vnitrobloku** je tvořen dvěma většími kanceláři a jednou menší místností, průchozí kuchyňkou, koupelnou a samostatnou toaletou.

Podlahy jsou **dřevěné**, okna **dřevěná špaletová**, obložkové kazetové dveře jsou původní repasované. Vytápění vlastním **plynovým kotlem**. K jednotce přísluší **sklepní kóje**.

V bezprostřední blízkosti funguje množství restaurací a kaváren, blízko je obchodní pasáž **Quadrio**. Místo je perfektně dostupné, v krátké docházkové vzdálenosti je stanice metra a zastávka tramvají Národní třída i tramvajová zastávka Myslíkova či Novoměstská radnice. Lokalitu zpřijemňuje zeleň na blízkém Slovanském nebo Střeleckém ostrově.

Interiér 89,4 m², sklepní kóje 1,82 m².

Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízíme také videoprohlídky v reálném čase přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype ad.



Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město

Prodáno

