



Byt 4+1

130 m², Praha 6, Dejvice, Na viničních horách

43 000 Kč | 1 709 €



**Byt 4+1****43 000 Kč | 1 709 €**

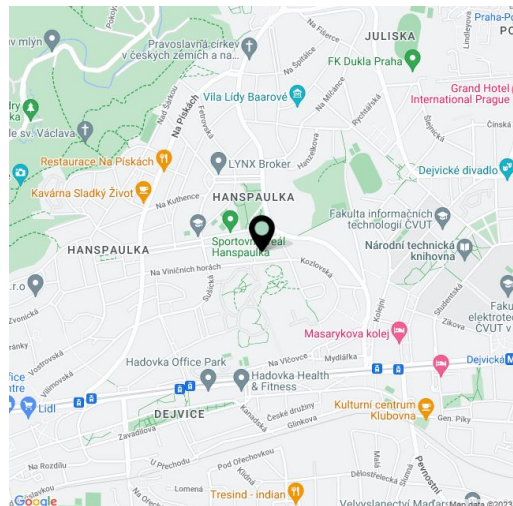
130 m², Praha 6, Dejvice, Na viničních horách

Celková plocha	154 m²
Podlahová plocha*	130 m²
Terasa	24 m²
Parkování	Garážové parkovací stání + další na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	3918
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný zařízený byt s terasou v 1. patře dobře udržované rekonstruované vily s upravenou zahradou v klidné ulici v prestižní lokalitě s dobrou dostupností do centra, pár minut jízdy od metra Hradčanská nebo Dejvická.

Byt má obývací pokoj s pracovním s funkčním krbem a vstupem na prostornou terasu (cca 24 m²), plně vybavenou kuchyň, jídelnu (možno případně využít jako ložnici), hlavní ložnici s en-suite koupelnou (sprchový kout, bidet, toaleta), druhou ložnici, druhou koupelnu (vana), šatnu, vstupní halu a samostatnou toaletu.

Parkety, plynové topení, centrální vysavač, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, rolety, alarm, PC síť, satelitní TV připojení Astra a Hotbird, garážová vrata na dálkové ovládání. Parkovací místo v garáži plus jedno stání na pozemku. Nájemcům je k dispozici zahrada s pergolou. Poplatky za domovní služby jsou zahrnuty v nájmu. Zálohy na spotřebu energií cca 4.500 Kč měsíčně. K dispozici od září 2021.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+1

130 m², Praha 6, Dejvice, Na viničních horách

43 000 Kč | 1 709 €

