



Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice

15.00 - 15.50 € / m² | 375 - 388 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice

15.00 - 15.50 € / m² | 375 - 388 Kč / m²

Poplatky za služby	95 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	1 853 m ²
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	39548

Kanceláře k pronájmu ve 2. patře v novém administrativní projektu, který bude součástí moderního a rozsáhlého komplexu rezidenčních a kancelářských budov na Praze 5. Svým nájemcům poskytne komunitní zahradu na střeších, terasy s výhledy či zázemí pro sportovce jako jsou kolárny a sprchy. Objekt cílí na certifikaci LEED GOLD, WELL.

Lokalita:

Dobrá dostupná městskou hromadnou dopravou i automobilem – budova propojuje dvě zastávky metra linky B (Jinonice a Radlická), které jsou od centra města jen pár stanic. Snadné napojení na dálnici D5 a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha.

Vybavení a služby:

Reprezentativní recepce

Ostraha 24/7

Klimatizace

Otevíratelná okna

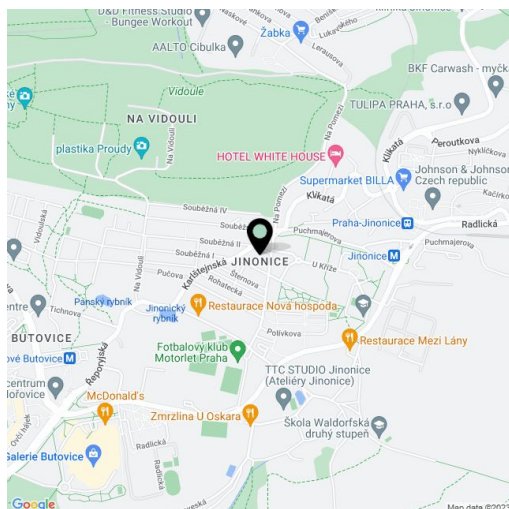
Sprinklerový systém

Optická vlákna

Kolárny, sprchy

K dispozici od H2 2023.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Typické patro kanceláří:

