svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

90 m², Opatija, Istrie

12 406 800 Kč | 490 000 €











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 17:47

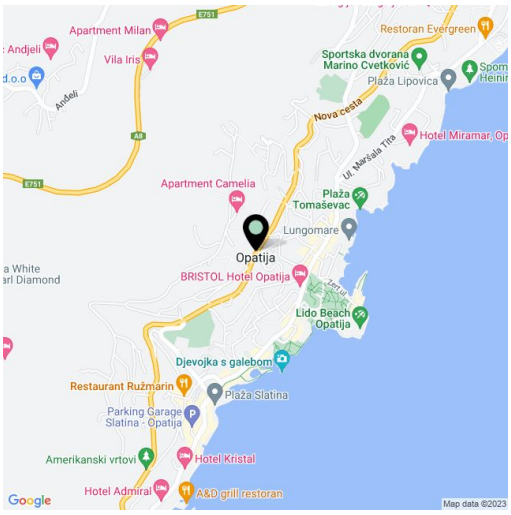
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

90 m², Opatija, Istrie

12 406 800 Kč | 490 000 €

Celková plocha	105 m²
Podlahová plocha*	90 m²
Terasa	15 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	39681



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Kompletně zařízený apartmán je součástí krásné historické vily v půvabné Opatiji, lázeňském městečku u Jaderského moře. V tomto vyhledávaném a zároveň skrytém skvostu přímořského letoviska si lze užívat město i přírodu. Apartmán se může se pochlubit krásným výhledem na třpytivou modrou hladinu.

Apartmán se 2 ložnicemi a 2 koupelnami a výměrou téměř 100 m² je umístěn v prvním podlaží vily. Hlavní místnost je navržena jako otevřený obytný prostor s jídelním koutem, kuchyní a **dvěma balkony** poskytujícími čerstvý vzduch a **panoramatické výhledy**.

Luxusní a zároveň pohodlný interiér je vkusně zařízen, má světlé **dřevěné podlahy** v celém interiéru, klasické **středomořské dlaždice** a **obklady** v kuchyni, koupelnách a předsíni, **špičkové spotřebiče** i sanitu.

Vila se nachází v pěší vzdálenosti od zdejších vyhlášených restaurací, útulných kaváren i butiků. Neomrzí se prozkoumávat **městskou architekturu z doby Habsburků**, starodávné kostely, parky i přístav. Jadranské pobřeží je úžasným místem pro druhý domov.

Interiér 90 m², zastavěná plocha 105 m².

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 17:47