



Byt 3+kk

90 m², Opatija, Istrie

12 330 850 Kč | 490 000 €





Byt 3+kk

90 m², Opatija, Istrie

12 330 850 Kč | 490 000 €

Celková plocha	105 m ²
Podlahová plocha*	90 m ²
Terasa	15 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	39681

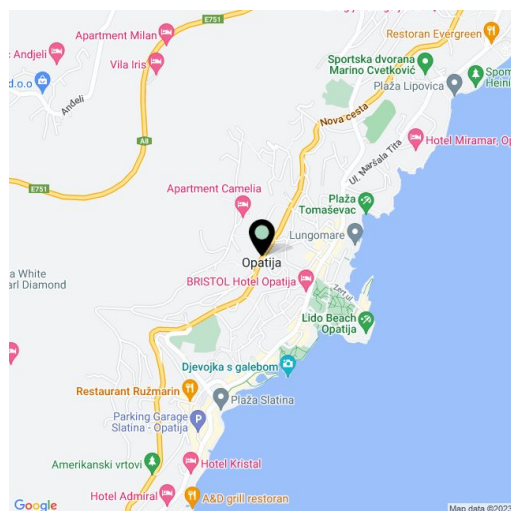
Kompletně zařízený apartmán je součástí krásné historické vily v půvabné Opatiji, lázeňském městečku u Jaderského moře. V tomto vyhledávaném a zároveň skrytém skvostu přímořského letoviska si lze užívat město i přírodu. Apartmán se může se pochlubit krásným výhledem na třpytivou modrou hladinu.

Apartmán se 2 ložnicemi a 2 koupelnami a výměrou téměř 100 m² je umístěn v prvním podlaží vily. Hlavní místnost je navržena jako otevřený obytný prostor s jídelním koutem, kuchyní a **dvěma balkony** poskytujícími čerstvý vzduch a **panoramatické výhledy**.

Luxusní a zároveň pohodlný interiér je vkusně zařízen, má světlé **dřevěné podlahy** v celém interiéru, klasické **středomořské dlaždice** a **obklady** v kuchyni, koupelnách a předsíni, **špičkové spotřebiče** i sanitu.

Vila se nachází v pěší vzdálenosti od zdejších vyhlášených restaurací, útulných kaváren i butiků. Neomrzí se prozkoumávat **městskou architekturu z doby Habsburků**, starodávne kostely, parky i přístav. Jadranské pobřeží je úžasným místem pro druhý domov.

Interiér 90 m², zastavěná plocha 105 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.