





## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Jankovcova

10.00 € / m<sup>2</sup> | 252 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 67 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 279 m <sup>2</sup>                |
| Sklep              | -                                 |
| Parkování          | 110 EUR / ps / měsíc              |
| PENB               | G                                 |
| Referenční číslo   | 40005                             |

Pronájem kanceláří ve 3. patře v administrativním komplexu, který soustřeďuje 5 budov, 20.000 m<sup>2</sup> kancelářských ploch a 5000 m<sup>2</sup> skladových ploch. K dispozici nepřetržitá ostraha, reprezentativní recepce či 6 osobních výtahů.

### Lokalita:

V bezprostřední blízkosti stanic tramvají s přímým spojením se stanicí metra Palmovka (trasa B) a Nádraží Holešovice (trasa C), Vltavská (trasa C). Dobrá dostupnost automobilem s napojením na dálnice D1, D8, D10.

### Vybavení a služby:

- 2 recepce
- Nepřetržitá ostraha
- Klimatizace
- Internetové a telefonní připojení
- Koberce
- Osvětlení ve snížených podhledech
- 6 osobních výtahů
- 1 nákladní výtah
- Samostatné toalety a kuchyňka k dispozici
- Parkování v areálu

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

