svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

78 m², Praha 10, Vršovice, Altajská

Pronajato

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 04. 2024, 16:45

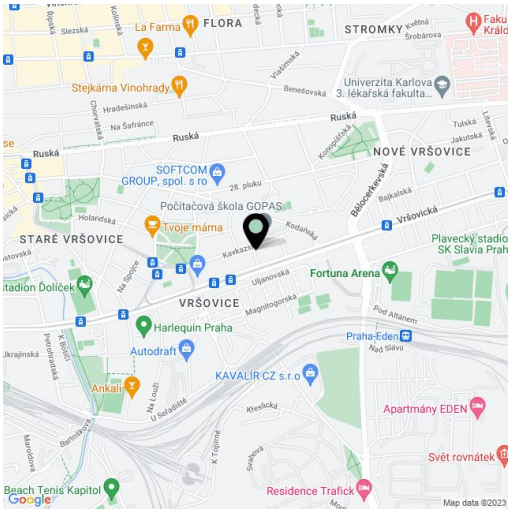
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

78 m², Praha 10, Vršovice, Altajská

Pronajato

Celková plocha	89 m²
Podlahová plocha*	78 m²
Terasa	11 m²
Zahrada	72 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	40023
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Zařízený byt s terasou a předzahrádkou v přízemí novostavby, která je součástí nekonvenčního uzavřeného projektu 4Blok s 24h ostrahou, situovaného v atraktivní lokalitě na rozhraní Vršovic a Vinohrad, s rychlým dosahem centra díky blízkým zastávkám MHD. Lokalita disponuje kompletní občanskou vybaveností – v blízkosti najdeme mateřské i základní školy a gymnázia, kavárny, restaurace, obchodní centrum Eden s nepřetržitým provozem, sportovní halu TJ Olymp, plavecký stadion Slavia Praha. Zastávka autobusu pár kroků od domu, v dochozí vzdálenosti 3 minut pak zastávka tramvají Koh-i-noor.

Byt se skládá z obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnic, koupelny s vanou a toaletou, extra toalety a haly. **Terasa a předzahrádka je přístupná ze všech místností.**

Laminátové dřevěné podlahy, dlažba, **vnitřní žaluzie**, mikrovlnná trouba, **drtič odpadu**, **TV**, **Apple TV**, **videotelefon**, **alarm**, **vestavěné skříně v předsíni**, sklep. V ceně jsou zahrnuta **2 garážová stání**. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění cca 4000 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 04. 2024, 16:45