svoboda&williams

Logistický park

62 572 m², Beroun, Zdice, Komenského

Cena na vyžádání





Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

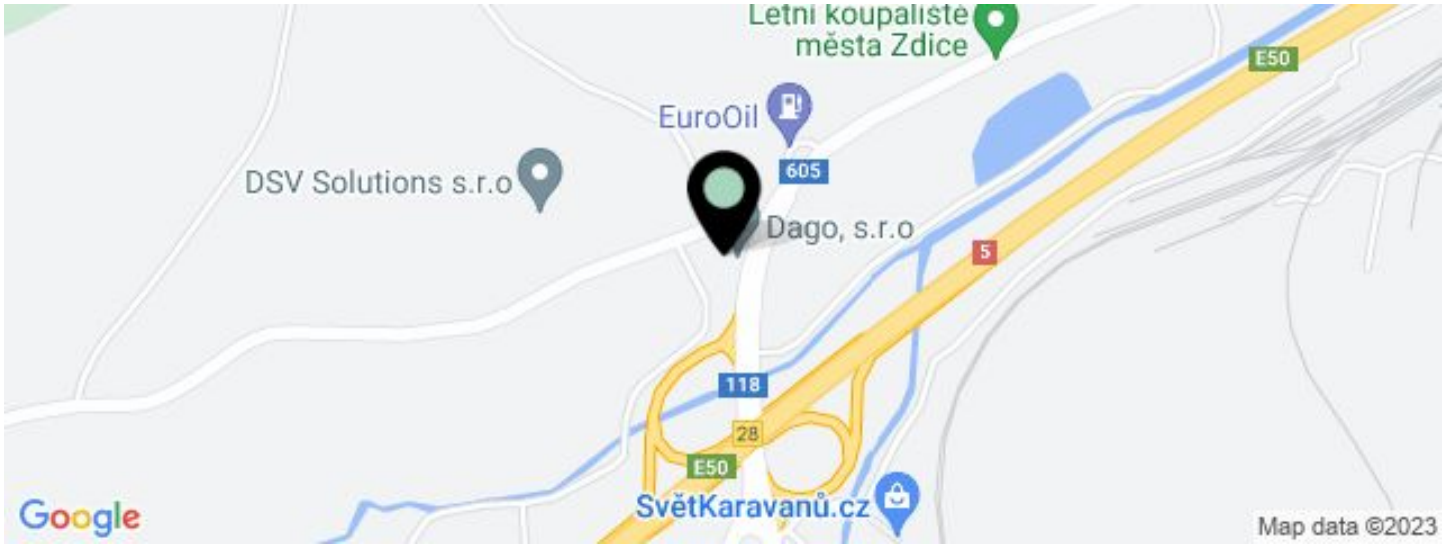
PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 15:25

svoboda&williams

Logistický park

62 572 m², Beroun, Zdice, Komenského

Cena na vyžádání



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Budova B - skladové prostory, plánováno	15 000 - 37 000 m²	0 EUR za m² / měsíčně	Ano	Cena na vyžádání

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 15:25

svoboda&williams

Logistický park

62 572 m², Beroun, Zdice, Komenského

Cena na vyžádání

Celková plocha	62 572 m²
Volná plocha k pronájmu	37 000 m²
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	B
Referenční číslo	40107

Logistický park nabízí k pronájmu skladové, výrobní a kancelářské prostory. Areál nabízí více než 62 000 m² prostor kategorie A vhodných pro logistiku, distribuci nebo lehkou výrobu. Vnitřní uspořádání prostor lze přizpůsobit požadavkům nájemce. K nastěhování do 8 měsíců po podpisu smlouvy.

Lokalita:
Park je umístěn ve Zdicích ve Středočeském kraji na dálnici E50 / D5, výjezd 28 mezi Prahou a Plzní. Je snadno dostupný městskou hromadnou dopravou - autobusová zastávka je v dochozí vzdálenosti. V okolí se nachází dostatek kvalifikované pracovní síly.

Vybavení a služby:
- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- dostupnost 24/7
- 342 parkovacích míst
- 28 parkovacích míst pro kamiony

Skladové/výrobní prostory:
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- 6 přímých vjezdů
- 100 doků
- světelná propustnost 2 %
- modul sloupů 12 m x 24 m
- LED osvětlení 200 Lux
- ESFR spinkler systém

Kanceláře:
- kancelářské prostory na míru

Nájemce neplatí provizi.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

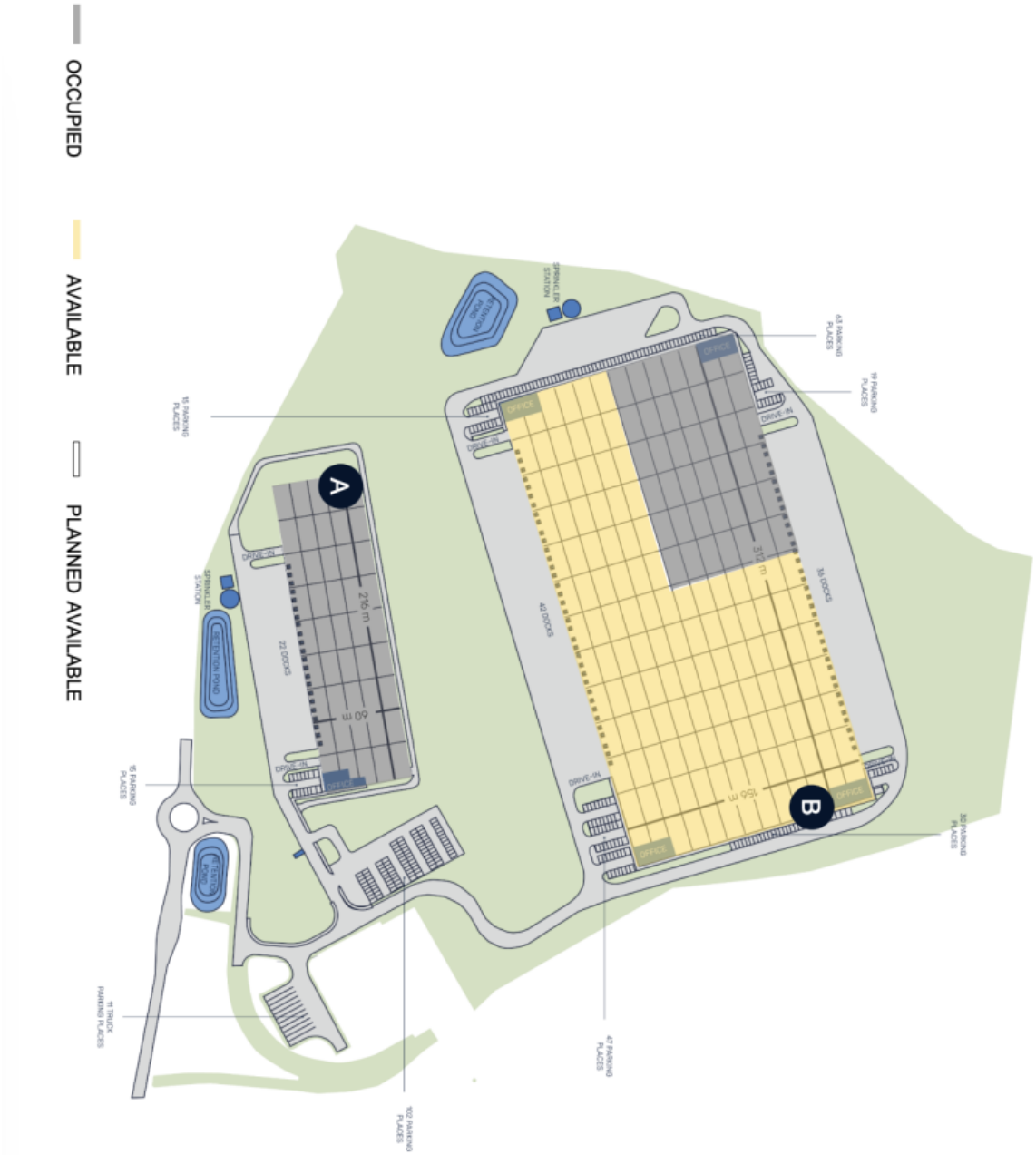
PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 15:25

svoboda&williams

Logistický park

62 572 m², Beroun, Zdice, Komenského

Cena na vyžádání



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 15:25