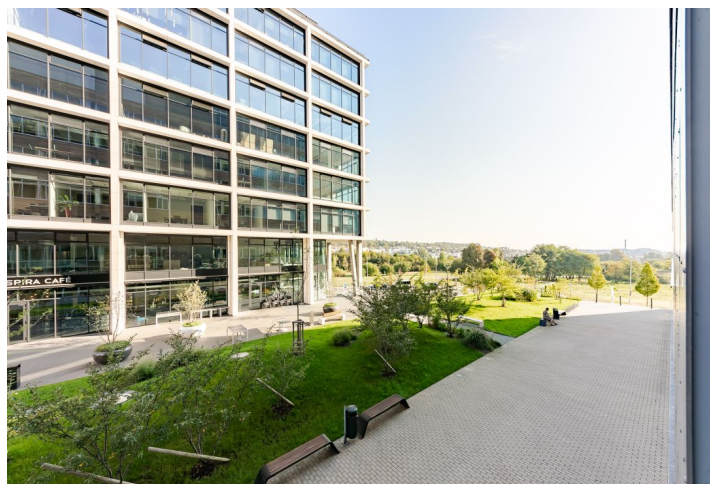
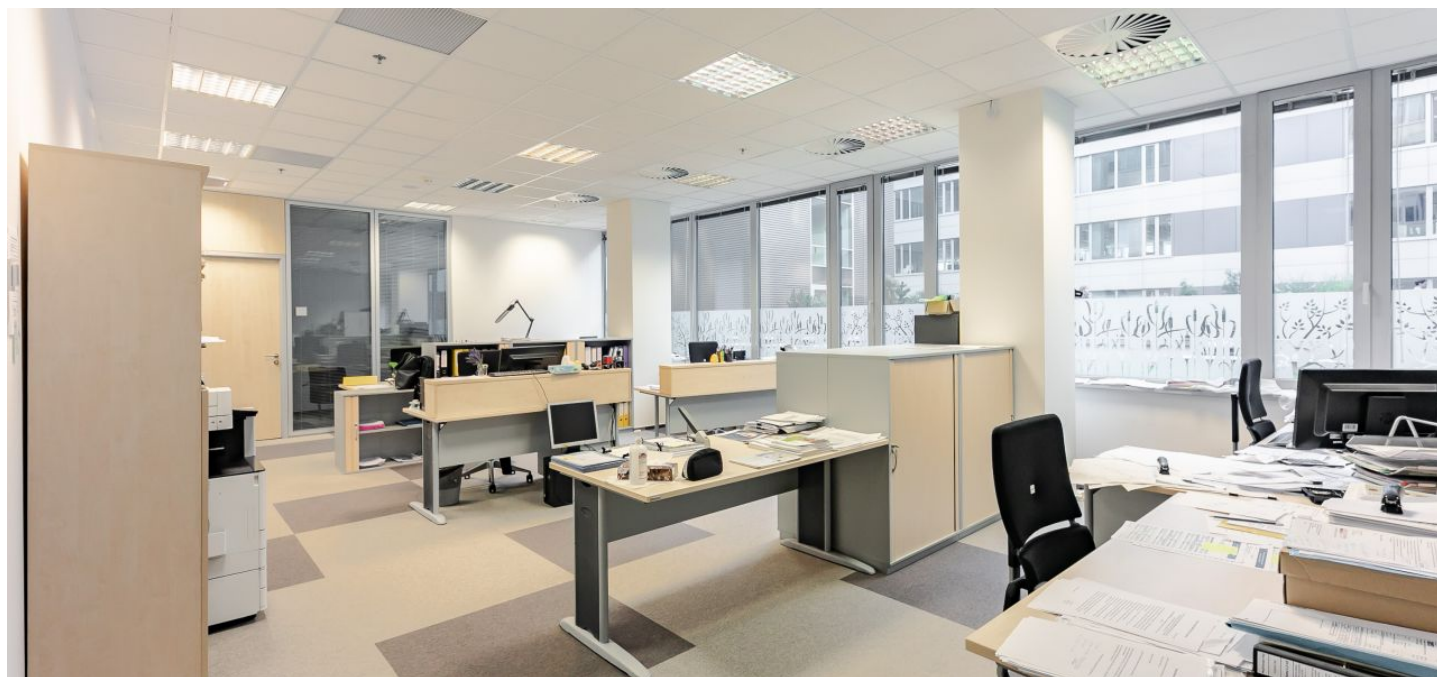




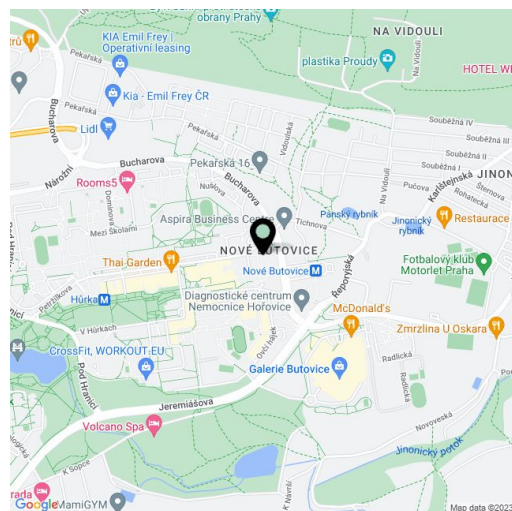


Kancelářské prostory

Praha 5, Stodůlky, Bucharova

14.00 € / m² | 352 Kč / m²

Poplatky za služby	137 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	535 m ²
Sklep	-
Parkování	80 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	40535



Pronájem kanceláří v 1. patře moderní osmipodlažní budovy v zavedené administrativní a obchodní pražské lokalitě, vedle stanice metra, s výbornou dostupností na mezinárodní letiště. V přízemí jsou také obchodní prostory o rozloze 2 653 m² s využitím pro restaurace, kavárny, ale i obchody s nejrůznějším sortimentem. Projekt v roce 2012 obdržel certifikaci LEED Gold, která hodnotí míru naplnění kritérií trvale udržitelných staveb.

Lokalita:

Vynikající dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou – stanice metra Nové Butovice (trasa B) se nachází přímo před budovou. Snadné napojení na Pražský okruh a dálnici D5. Letiště Václava Havla se nachází jen 15 minut od budovy, nemocnice Motol 7 minut.

Vybavení a služby:

- Moderní centrální recepce
- 8 vysokorychlostních výtahů
- 24hodinová ostraha
- Bezpečnostní kamerový systém
- Digitální telefonní linky
- Záložní zdroj elektrické energie
- Bezbariérový přístup
- Samostatný vchod do obchodních prostor
- Správa budovy
- Podzemní garáže
- Zdvojené podlahy
- Podlahové boxy
- Sprinklery
- Klimatizace
- Osvětlení
- Koberce
- Otevíratelná okna se žaluziemi
- 4 parkovací místa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.