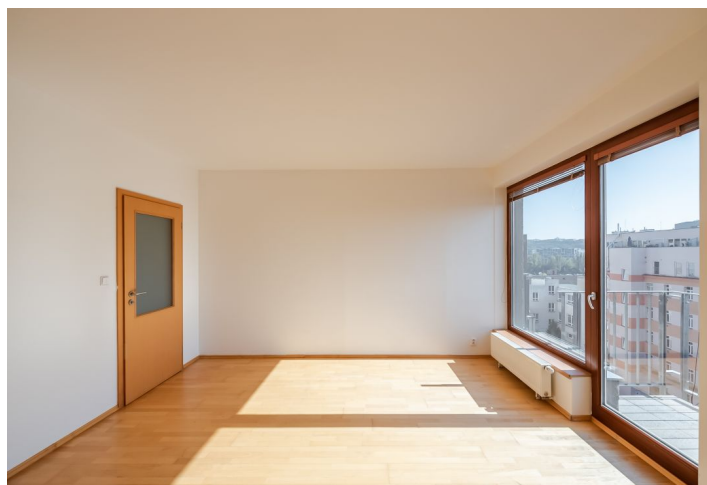




Byt 2+1

68.16 m², Praha 7, Holešovice, Na Maninách

Pronajato





Byt 2+1

68.16 m², Praha 7, Holešovice, Na Maninách

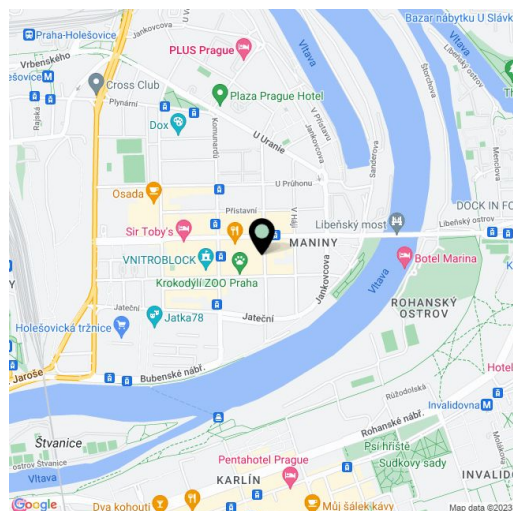
Pronajato

Celková plocha	73 m²
Podlahová plocha*	68 m²
Balkón	5 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	40711
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu byt se 2 balkony v 8. patře rezidenčního komplexu s 24/7 recepcí, ostrahou a uzavřeným vnitroblokem s dětským hřištěm. Rezidence stojí v centrální části Holešovic s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, s tramvajovými spoji ke stanicím metra Vltavská, Nádraží Holešovice (trasa C) nebo Palmovka (trasa B). Lokalita s výbornou dostupností do centra, v blízkosti se nachází Squash Holešovice, golfové hřiště (driving range) Rohanský ostrov, Galerie moderního umění DOX, známá Pražská tržnice a mnoho divadel a hudebních klubů – SaSaZu, La Fabrika, Rock Opera, Játka 78.

Interiér tvoří obývací pokoj s **balkonem** a výhledem do klidného vnitrobloku, ložnice s druhým **balkonem**, plně vybavená samostatná kuchyň, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Dřevěné podlahy, dlažba, zatemňovací rolety, záclony a závěsy, myčka, mikrovlnná trouba. Možnost pronájmu **garážového stání** za 2000 Kč měsíčně. Záloha na společné služby 4500 Kč měsíčně. Spotřeba elektřiny se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+1

68.16 m², Praha 7, Holešovice, Na Maninách

Pronajato

