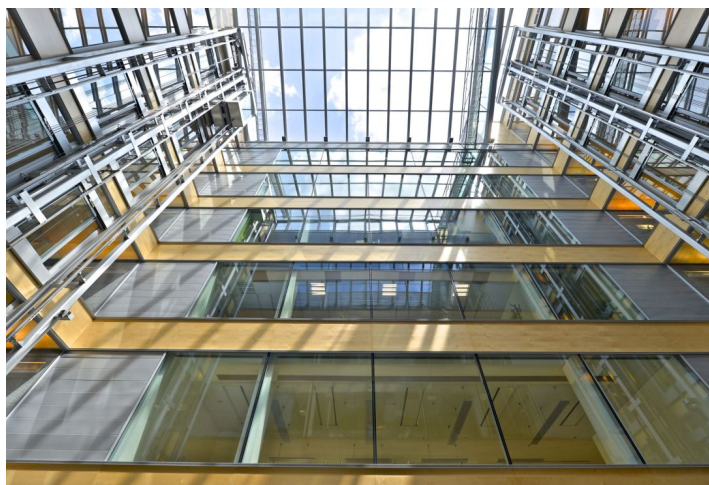




Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Olivova

16.50 € / m² | 412 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Olivova

16.50 € / m² | 412 Kč / m²

Poplatky za služby	132 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	385 m ²
Sklep	-
Terasa	200 m ²
Parkování	150 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	40728

Kanceláře k pronájmu v 6. patře komplexu dvou historických a jedné moderní budovy, kde novostavba je vhodně začleněna mezi zrekonstruované historické budovy. Přízemí objektu je využito pro restauraci, obchodní prostory a klidné atrium. Možnost stravování přímo v budově nebo v blízkém okolí. Parkování je možné v podzemních garážích.

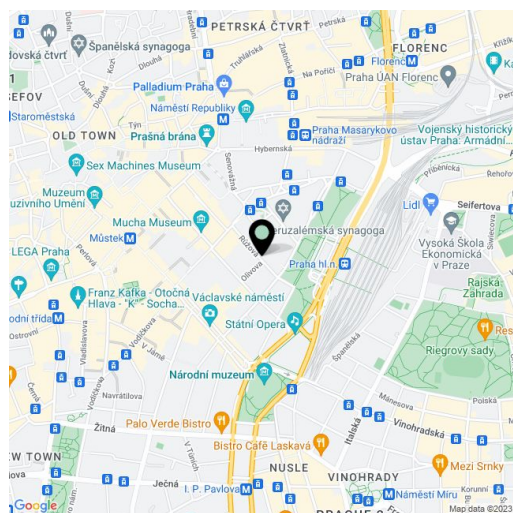
Lokalita:

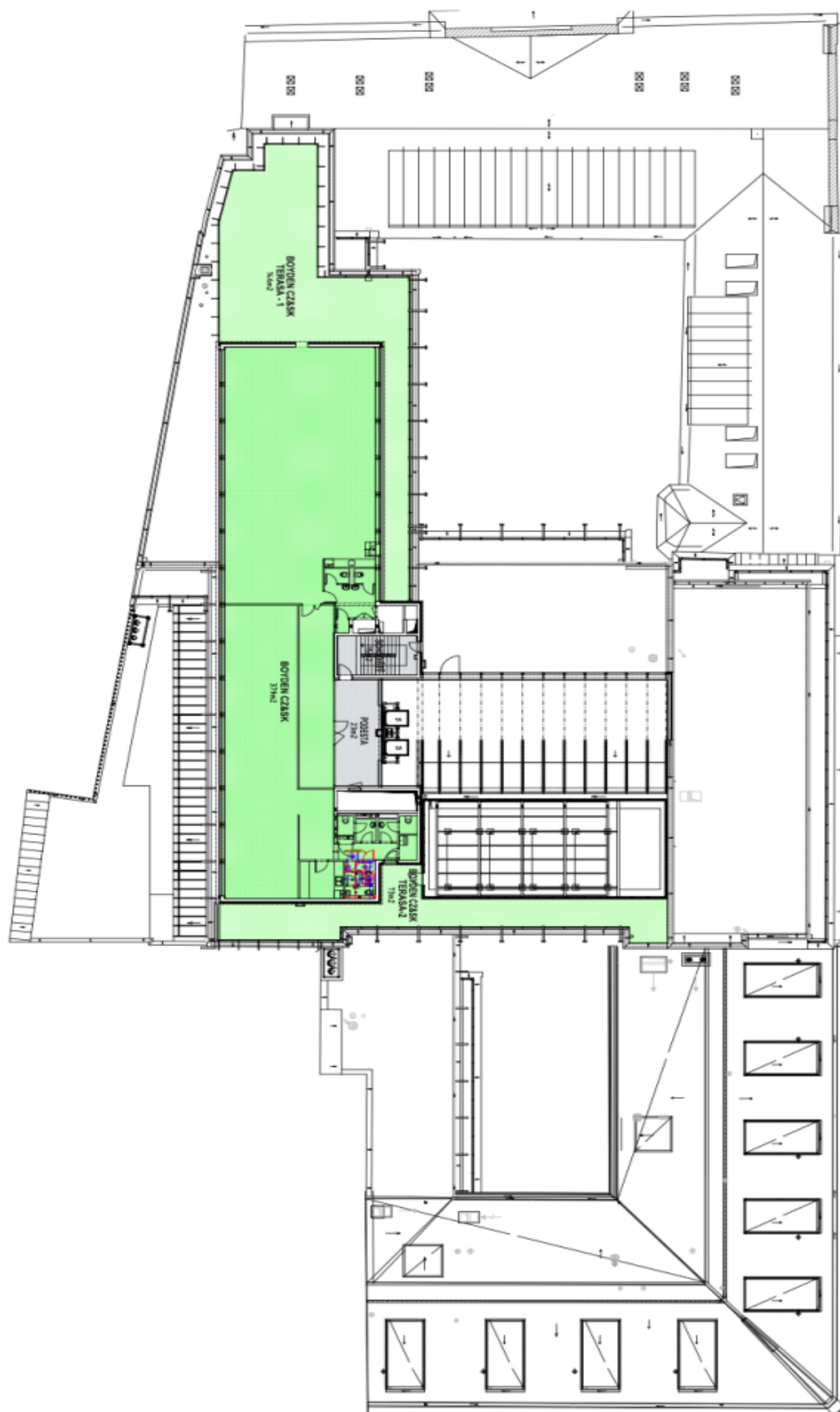
Objekt se nachází jen několik kroků od Václavského náměstí a několik minut chůze od obchodní ulice Na Příkopě. Snadnou dostupnost zajišťují všechny linky metra v pěší dostupnosti 3 minut. Snadné napojení na D1.

Vybavení a služby:

Recepce
CCTV
24hodinová ostraha budovy
Kuchyňka
Toalety a lobby v každém patře
Standardní výška prostor 3 metry
Plně přístupné zvýšené podlahy
Podlahové boxy na každých 10 m²
Centrální klimatizace
Separátní chlazení serverů
Sprinklery
6 osobních výtahů
Otevíratelná okna
Parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



7.NP
PLOCH