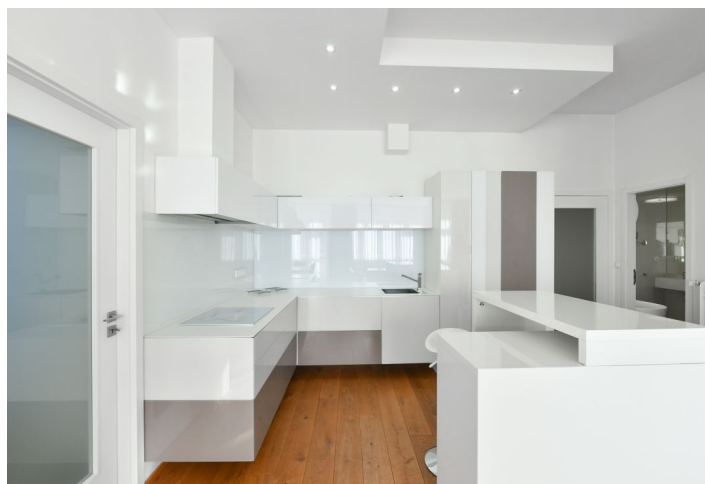




Byt 3+kk

115 m², Praha 3, Vinohrady, Jičínská

42 000 Kč | 1 670 €





Byt 3+kk

115 m², Praha 3, Vinohrady, Jičínská

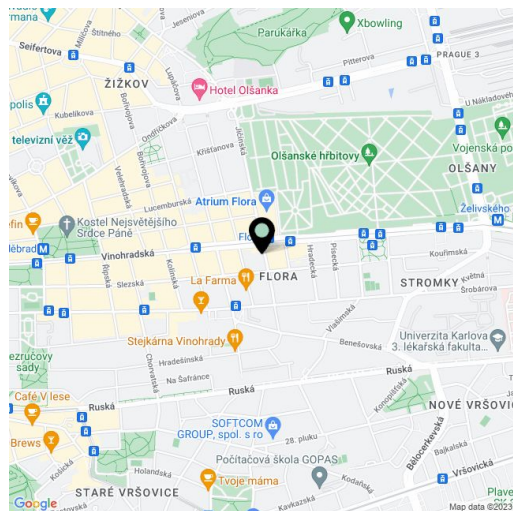
42 000 Kč | 1 670 €

Celková plocha	128 m²
Podlahová plocha*	115 m²
Terasa	13 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	E
Referenční číslo	40858
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zařízený byt s terasou, balkonem a možností užívání tělocvičny a společné střešní terasy, situovaný v 6. patře kompletně zrekonstruované funkcionalistické nárožní budovy přímo u stanice metra Flora. Dům stojí v oblíbené rezidenční lokalitě na Vinohradech 100 m od nákupního centra Flora, s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Dům nabízí elegantní vstupní halu, společnou střešní terasu s posezením a posilovnu v suterénu.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta) a vestavěnými skříněmi a druhá ložnice s **balkonem** a vestavěnou skříní. Byt má dále samostatnou koupelnu (vana, sprchový kout), vybavenou **šatnu**, samostatnou toaletu a vstupní chodbu. **Terasa** je přístupná z ob. pokoje a hlavní ložnice.

Masivní dřevěné podlahy, dlažba, centrální topení, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon. Poplatky za společné služby a spotřebu energií: 7000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.