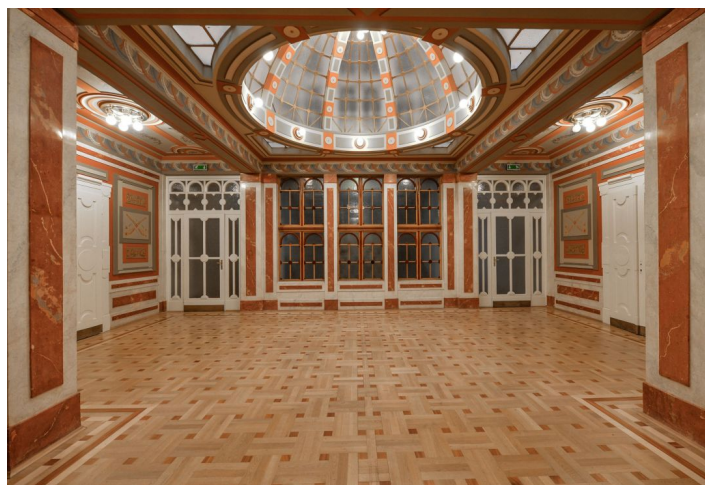




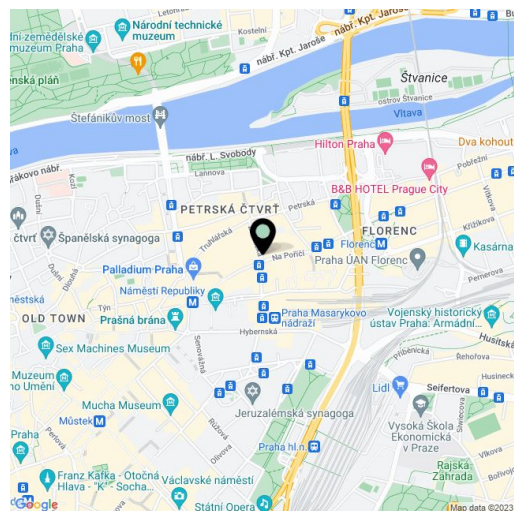


Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

15.00 € / m² | 375 Kč / m²

Poplatky za služby	120 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	740 m ²
Sklep	-
Parkování	180 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	41062



Kancelářské prostory k pronájmu v 1. patře architektonicky významného komplexu, který je umístěný v centru Prahy a skládá se z pěti navzájem propojených budov. Objekt z 20. století byl postaven ve stylu rondokubismu podle návrhu významného architekta Josefa Gočára. V 90. letech zde proběhla velká rekonstrukce a zároveň byl rekonstruován i suterénní divadelní sál a vznikl zde jeden z nejmoderněji koncipovaných divadelních prostorů u nás – Divadlo Archa.

Lokalita:

Mezi další výhody tohoto komplexu patří vynikající dostupnost městskou hromadnou dopravou, i automobile. Budova se nachází přímo u tramvajových zastávek, nedaleko stanice metra Florenc (trasa B, C), v blízkosti Masarykova nádraží a centrálního autobusového nádraží Na Florenci.

Vybavení a služby:

Centrální recepce
Přístup na magnetické karty
24hodinová bezpečnostní služba
Moderní výtahy
Otevíratelná okna
Zdvojené podlahy v kancelářích
Chlazení, čtyři trubkové fan-coil klimatizační jednotky
Snížené podhledy s integrovaným osvětlením
Nové světelné rozvody

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.