



Byt 5+kk

284 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

75 000 Kč | 2 967 €





Byt 5+kk

284 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

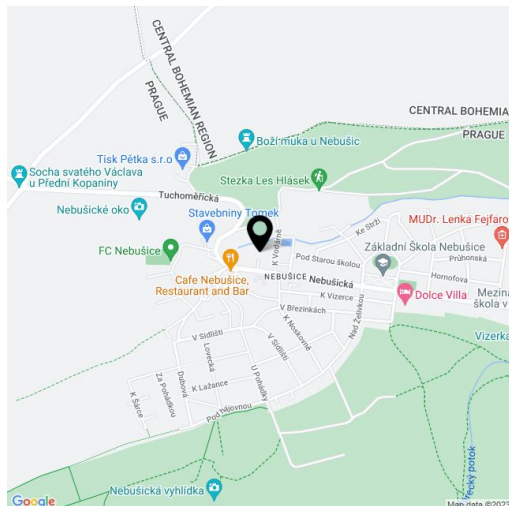
75 000 Kč | 2 967 €

Celková plocha	319 m²
Podlahová plocha*	284 m²
Terasa	35 m²
Parkování	Jedno garážové stání a jedno venkovní stání k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	4264
K dispozici od	lhned

Stylově řešený mezonetový byt se 3 koupelnami a 3 terasami, situovaný v 1. patře moderní vily v klidné rezidenční čtvrti plné zeleně v Praze 6 Nebušicích, přímo naproti mezinárodní škole ISP, na okraji přírodní rezervace Divoká Šárka. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a výbornou dostupností do centra Prahy a na letiště - autobusová zastávka leží pár kroků od domu, pár zastávek je to ke stanici metra Bořislavka a zastávce tramvají.

Byt má 4 ložnice a 3 koupelny. Dolní patro: prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, barovým pultem, **krbem** a krásným výhledem do zahrady a přilehlého lesa; ložnice pro hosty, spíž, kotelná, koupelna, samostatná toaleta pro hosty. Horní patro: hlavní ložnice s vlastní koupelnou (**masážní vana**), 2 dětské pokoje, 3. koupelna. Z každé ložnice se vstupuje na jednu nebo dvě **terasy**. Ve všech ložnicích, na chodbě a na galerii jsou velké vestavěné zrcadlové skříně.

Úložné prostory na terasách, **parkety**, sítě proti hmyzu, myčka, mikrovlnná trouba, pračka, sušička, kabelové a satelitní TV připojení. K dispozici je **garáž**. Měsíční zálohy na spotřebu energií: 10.000 Kč. K dispozici od července 2019.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.