



Byt 3+1

110 m², Praha 1, Staré Město, Platnéřská

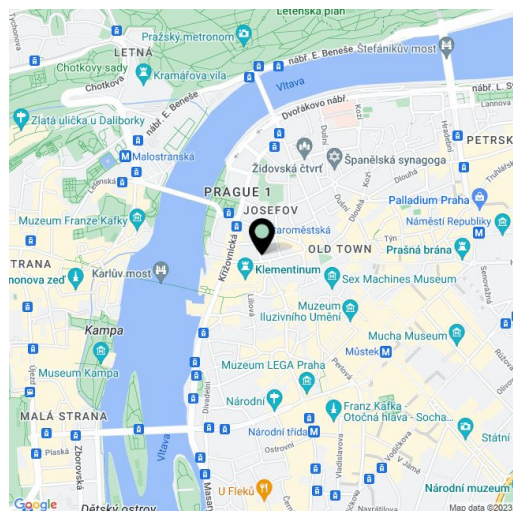
35 000 Kč | 1 391 €



**Byt 3+1**110 m², Praha 1, Staré Město, Platnéřská**35 000 Kč | 1 391 €**

Celková plocha	110 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	4449
K dispozici od	lhned

Kvalitní reprezentativní byt ve 3. patře kompletně rekonstruovaného činžovního domu z konce 19. století s novým výtahem a dekorativní fasádou, v těsném sousedství Klementina, pár kroků od Staroměstského náměstí a Karlova mostu. Renovovaný interiér nabízí samostatnou plně vybavenou kuchyň s jídelním prostorem a balkonem orientovaným do vnitrobloku, obývací pokoj s balkonem do ulice, prostornou zařízenou ložnici přístupnou z obývacího pokoje (možno odzařidit) a druhou, samostatnou ložnici s en-suite koupelnou (sprchový kout, WC). Dále má byt 2. koupelnu s vanou a WC a vestavěné skříně ve vstupní hale. Designové koupelny se sanitou Hansgrohe, parkety a dlažba, pračka/sušička, myčka, žaluzie, alarm, video intercom, internetové a satelitní TV připojení. Parkování v nedalekých garážích Rudolfiny nebo hotelu Intercontinental. Zálohy na spotřebu energií a domovní poplatky 6.000 Kč měsíčně. Možno zařídit nábytkem za vyšší nájemné.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.