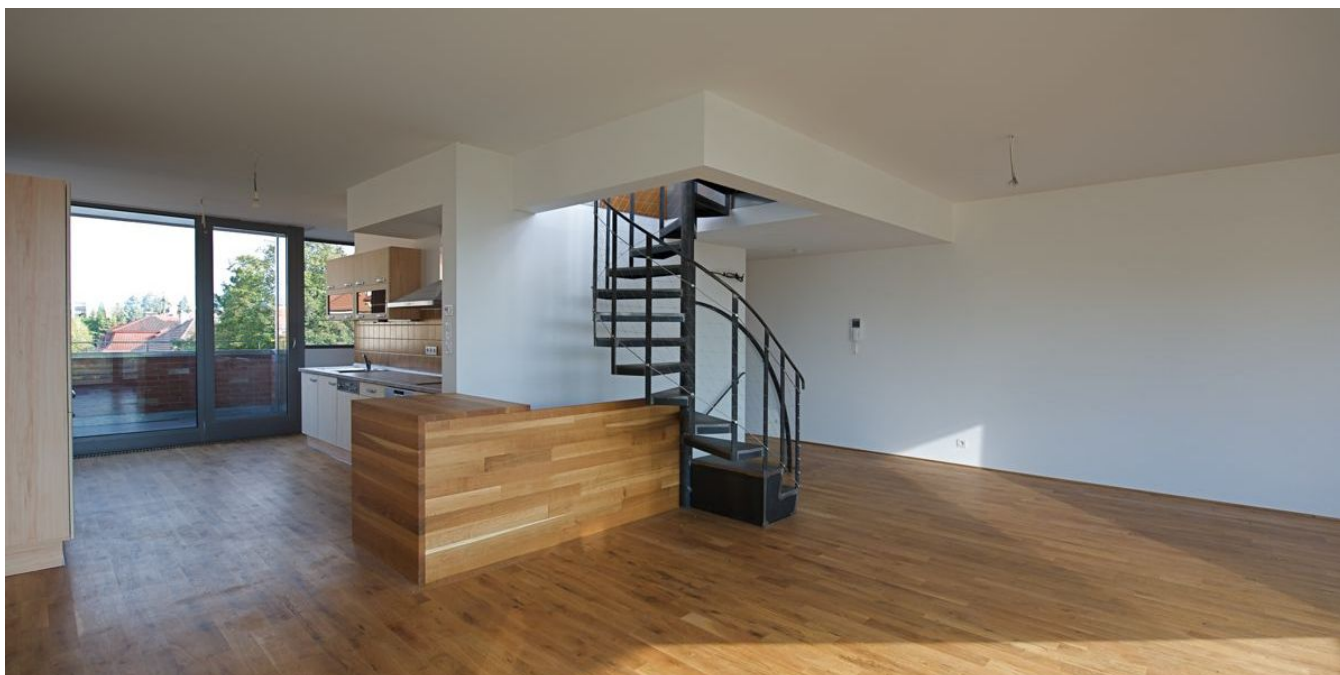




Byt 4+kk

170 m², Praha 6, Dejvice, Na Míčánci

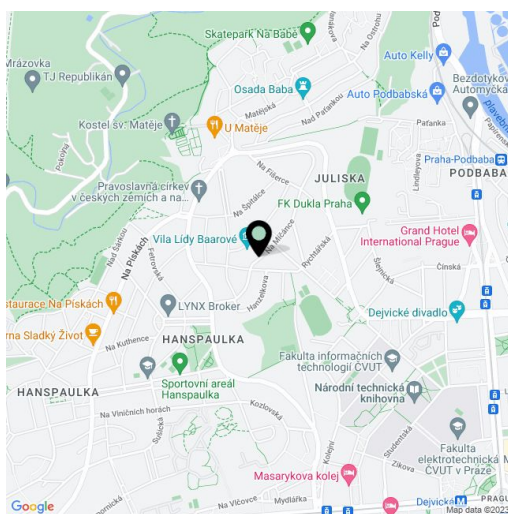
55 000 Kč | 2 200 €



**Byt 4+kk**170 m², Praha 6, Dejvice, Na Míčánce**55 000 Kč | 2 200 €**

Celková plocha	170 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	2000 Kč Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	4731
K dispozici od	lhned

Atraktivní nadstandardní mezonetový byt s terasami umístěný v 1. a 2. patře nově postaveného činžovního viladomu navrženého známým ateliérem Ing. arch. Ladislav Lábus AA v prestižní rezidenční lokalitě v Praze 6 na Hanspaulce. Dům je situován v mírném svahu a důmyslné umístění teras, lodžii, balkonů a četných velkoformátových oken umožňuje mimořádné pohledy na panorama Prahy – od Pražského hradu až po jižní svahy nad Trojou. V dolní úrovni se nachází 3 ložnice, jedna s šatnou a en-suite koupelnou a 2. koupelna. Horní úroveň má průchozí dispozici a je zde obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelnou, prostorem pro pracovnu, balkonem a terasou a dále WC s umyvadlem. Nahoře je střešní terasa, chráněná proti nepřízní počasí proskleným altánem. Kvalitní zpracování a materiály, dřevěné podlahy, elektrické předokenní žaluzie a markýzy, úložné prostory, video intercom, satelitní a internetové připojení, alarm, příprava pro klimatizaci. Možnost využití společné zahrady. Garáž pro dva vozy v ceně nájmu. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

170 m², Praha 6, Dejvice, Na Míčánci

55 000 Kč | 2 200 €

[illegible]