



Byt 4+kk

162 m², Praha 6, Hanspaulka, Na Míčánce

Cena na vyžádání



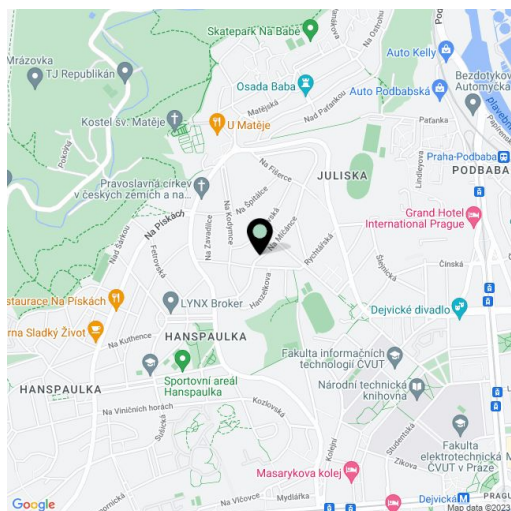
**Byt 4+kk**

162 m², Praha 6, Hanspaulka, Na Míčánce

Cena na vyžádání

Celková plocha	162 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	4733
K dispozici od	lhned

Atraktivní nadstandardní mezonetový byt s terasami umístěný v 1. a 2. patře nově postaveného činžovního viladomu navrženého známým ateliérem Ing. arch. Ladislav Lábus AA v prestižní rezidenční lokalitě v Praze 6 na Hanspaulce. Dům je situován v mírném svahu a důmyslné umístění teras, lodžii, balkonů a četných velkoformátových oken umožňuje mimořádné pohledy na panorama Prahy – od Pražského hradu až po jižní svahy nad Trojou. V dolní úrovni je obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, terasa, šatna a WC s umyvadlem. V horní úrovni se nachází 3 ložnice, jedna s terasou a en-suite koupelnou, druhé dvě s terasou a 2. koupelna. Nahoře je střešní terasa, chráněná proti nepřízní počasí proskleným altánem. Kvalitní zpracování a materiály, dřevěné podlahy, elektrické předokenní žaluzie a markýzy, úložné prostory, video intercom, satelitní a internetové připojení, alarm, příprava pro klimatizaci. Možnost využití společné zahrady. Garáž pro dva vozy v ceně nájmu. Měsíční zálohy na služby a energie cca 6.000 Kč.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

162 m², Praha 6, Hanspaulka, Na Míčánce

Cena na vyžádání

