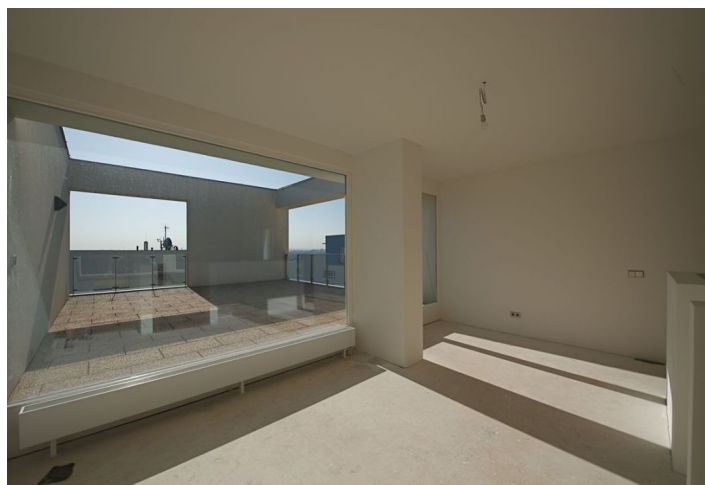




## Rodinný dům 7+kk

459 m², Praha 6, Dejvice

38 010 000 Kč | 1 514 946 €



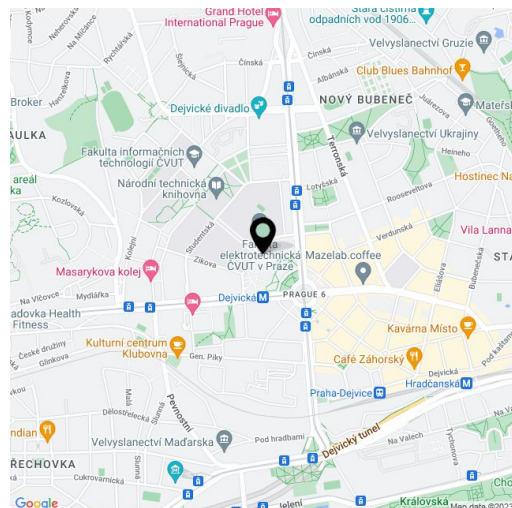


## Rodinný dům 7+kk

459 m², Praha 6, Dejvice

38 010 000 Kč | 1 514 946 €

|                  |      |
|------------------|------|
| Parkování        | Ano  |
| Sklep            | -    |
| PENB             | G    |
| Referenční číslo | 4735 |



Samostatně stojící rodinná vila, nově postavená na pozemku 655 m², je součástí vilového souboru, který se inspiroval funkcionalistickou architekturou kolonie Baba a holandským hnutím De-Stijl. Vila se nachází v jižním svahu jedné z nejžádanějších vilových čtvrtí - na Hanspaulce. Tato třípodlažní podsklepená vila nabízí otevřenou dispozici obývacího pokoje, jídelny a kuchyňského koutu (příprava), dále hlavní ložnici s privátní koupelnou, 4 pokoje a horní otevřený prostor s terasou a výhledem na panorama Hanspaulky. Zázemí bytu dotváří 2 koupelny, skladové a technické prostory v suterénu vily a garáž pro 2 auta v přízemí. Kupní cena je včetně DPH ve stavu před pokládkou nášlapných vrstev podlah a zařízení koupelen a toalet. Kupní cena 39.900.000 Kč včetně DPH je za dokončený interiér ve standardu dle přiložených vizualizací (vyjma nábytku a dekorací). Interiér 416,7 m², terasa 42,4 m², zahrada 483 m², pozemek 655 m².