



Byt 2+kk

90 m², Praha 6, Hradčany, Na Valech

18 000 Kč | 719 €



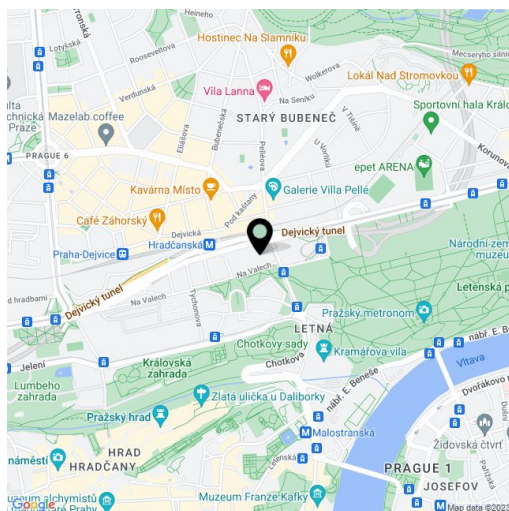
**Byt 2+kk**

90 m², Praha 6, Hradčany, Na Valech

18 000 Kč | 719 €

Celková plocha	90 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	4739
K dispozici od	lhned

Nadstandardní, vkusně zařízený rekonstruovaný byt v přízemí renovované budovy z počátku 20. století v prestižní ulici na Hradčanech, pár minut chůze od Letenských sadů a Pražského hradu, minutu od stanice metra Hradčanská. Byt má důmyslnou průchozí dispozici. Ze vstupní haly se vstupuje do obývacího pokoje se zabudovanými policemi a půvabnými výklenky, následuje plně vybavený kuchyňský kout se vstupem do vybavené šatny. Odtud je přístupná koupelna s vanou a dále ložnice orientovaná do vnitrobloku přístupná také z chodby. Dále má byt balkon s výhledem do krásně upravené zahrady ve vnitrobloku, samostatné WC a úložnou komoru. Původní renovované parkety, podlahové topení v koupelně a na WC, velká okna, pračka, sušička, myčka, sklokeramická deska, kvalitní kombinovaná trouba, TV, WiFi, kabelové připojení UPC, domácí vrátný. V budově funguje kvalitní servis, společné prostory jsou dobře udržovány. Poplatky za spotřebu energií 3000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.