



Byt 3+kk

92 m², Praha 1, Staré Město, Masna

14 374 700 Kč | 581 736 €





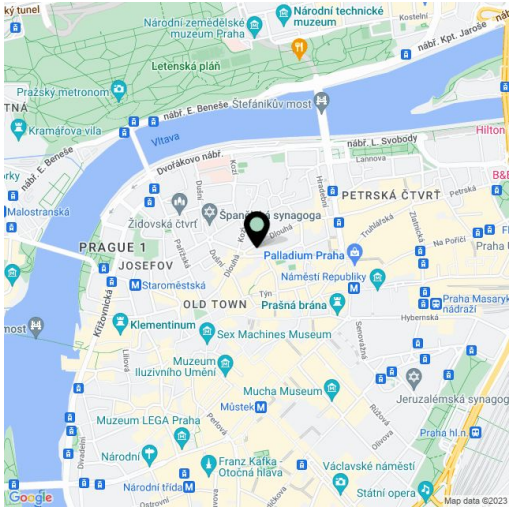
Byt 3+kk

92 m², Praha 1, Staré Město, Masna

14 374 700 Kč | 581 736 €

Celková plocha	92 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	4875

Nadstandardní byt ve 3. patře nové rezidence v historickém centru, jen pár kroků od Staroměstského náměstí. Luxusní rezidence vznikla kompletní rekonstrukcí funkcionalistického domu s ohledem na restauraci a obnovu dobových prvků, a nabízí reprezentativní společné prostory a garážové stání přímo v domě. Nejvyšší patra pak poskytují úžasné výhledy na dominanty Starého Města. Interiér tohoto bytu zahrnuje otevřený prostor obývacího pokoje, kuchyně a jídelny, dále 2 ložnice a 2 koupelny. Vybavení bytu tvoří masivní dubové podlahy, repliky oken, bezpečnostní vstupní dveře, klimatizace, domácí inteligentní systém BTicino, domácí vrátný, mramorové obložení koupelen, motorizované rolety a příprava pro bezpečnostní systém. Možnost přikoupit garážové stání v hodnotě 1.000.000 Kč a sklep (3 m²) za cenu 150.000



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 3+kk**92 m², Praha 1, Staré Město, Masna**14 374 700 Kč | 581 736 €****BYT F.8**

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

KUCHYNĚ	3.04	8,7 m ²
CHODBA	3.05	10,9 m ²
OBÝVACÍ POKOJ	3.06	29,7 m ²
LOŽNICE 2	3.07	12,3 m ²
CHODBA	3.08	4,9 m ²
KOUPELNA 2	3.09	4,7 m ²
KOUPELNA 1	3.10	6,2 m ²
LOŽNICE 1	3.11	15,5 m ²

CELKOVÁ PLOCHA BYTU: 92,9 m²