



Byt 2+kk

48 m², Praha 1, Staré Město, Masna

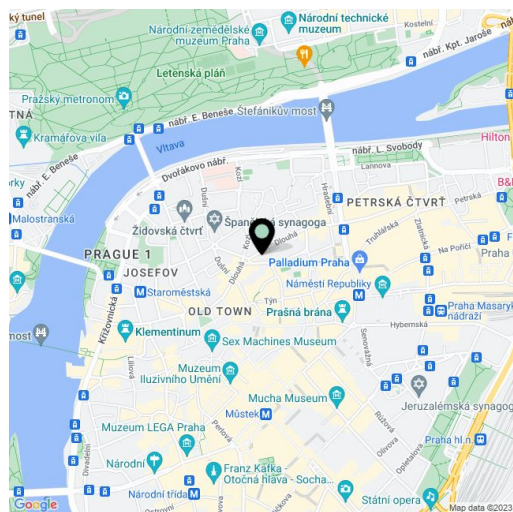
7 584 150 Kč | 303 063 €



**Byt 2+kk**48 m², Praha 1, Staré Město, Masna**7 584 150 Kč | 303 063 €**

Celková plocha	48 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	4876

Nadstandardní byt ve 3. patře nové rezidence v historickém centru, jen pár kroků od Staroměstského náměstí. Luxusní rezidence vznikla kompletní rekonstrukcí funkcionalistického domu s ohledem na restauraci a obnovu dobových prvků, a nabízí reprezentativní společné prostory a garážové stání přímo v domě. Nejvyšší patra pak poskytují úžasné výhledy na dominanty Starého Města. Byt je orientován do vnitrobloku a nabízí otevřený prostor obývacího pokoje, kuchyně a jídelny se vstupem na balkón, dále ložnici a koupelnu. Vybavení bytu zahrnuje masivní dubové podlahy, repliky oken, bezpečnostní vstupní dveře, klimatizaci, domácí inteligentní systém BTicino, domácí vrátný, mramorové obložení koupelen, motorizované rolety a přípravu pro bezpečnostní



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 2+kk**48 m², Praha 1, Staré Město, Masna**7 584 150 Kč | 303 063 €****BYT F.9**

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OBÝVACÍ POKOJ	3.01	29,3 m ²
LOŽNICE	3.02	18,5 m ²
KOUPELNA	3.03	6,3 m ²

CELKOVÁ PLOCHA BYTU: 49,1 m²