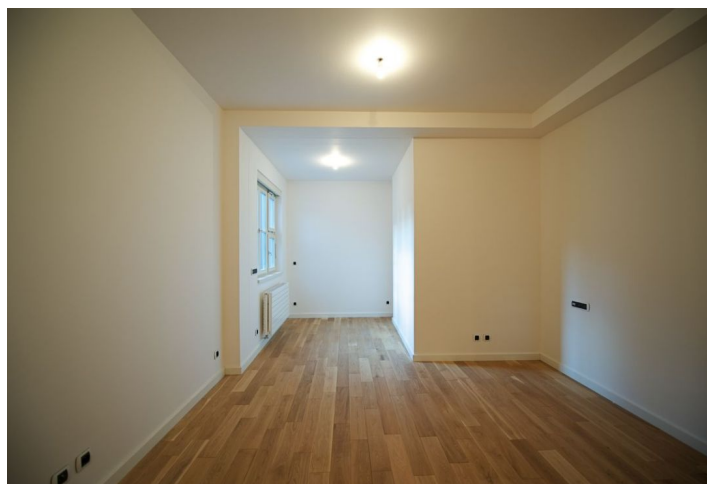




Byt 3+1

108 m², Praha 1, Staré Město, Masna

16 854 700 Kč | 670 300 €





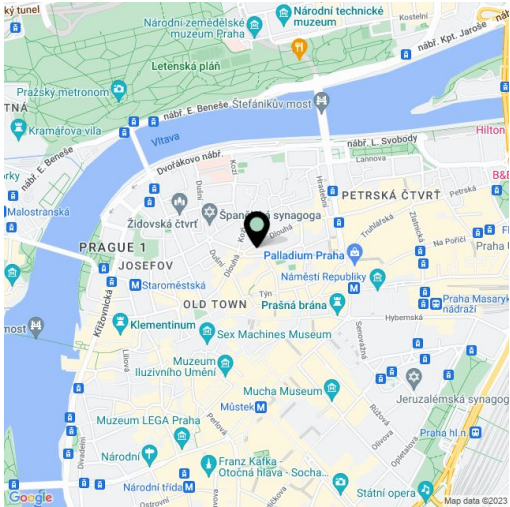
Byt 3+1

108 m², Praha 1, Staré Město, Masna

16 854 700 Kč | 670 300 €

Celková plocha	108 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	4878

Nadstandardní prostorný byt ve 4. patře nové rezidence v historickém centru, jen pár kroků od Staroměstského náměstí. Luxusní rezidence vznikla kompletní rekonstrukcí funkcionalistického domu s ohledem na restauraci a obnovu dobových prvků, a nabízí reprezentativní společné prostory a garážové stání přímo v domě. Nejvyšší patra pak poskytují úžasné výhledy na dominanty Starého Města. Byt má vstupní halu, obývací pokoj s jídelnou, kuchyň, 2 ložnice a 2 koupelny. Vybavení bytu zahrnuje masivní dubové podlahy, repliky oken, bezpečnostní vstupní dveře, klimatizaci, domácí inteligentní systém BTicino, domácí vrátný, mramorové obložení koupelen, motorizované rolety a přípravu pro bezpečnostní systém. Možnost přikoupit garážové stání v hodnotě 1.000.000 Kč a sklep (3 m²) za cenu 150.000



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 3+1**108 m², Praha 1, Staré Město, Masna**16 854 700 Kč | 670 300 €****BYT F.12**

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OBÝVACÍ POKOJ	4.10	33,9M ²
KUCHYNĚ	4.11	8,7M ²
LOŽNICE	4.12	19M ²
CHODBA	4.13	13,5M ²
KOUPELNA 1	4.14	6,8M ²
KOUPELNA 2	4.15	5,9M ²
LOŽNICE 2	4.16	19,9M ²

CELKOVÁ PLOCHA BYTU: 107,7 m²