



Byt 4+kk

133 m², Praha 5, Jinonice, Schwarzenberská

45 000 Kč | 1 788 €



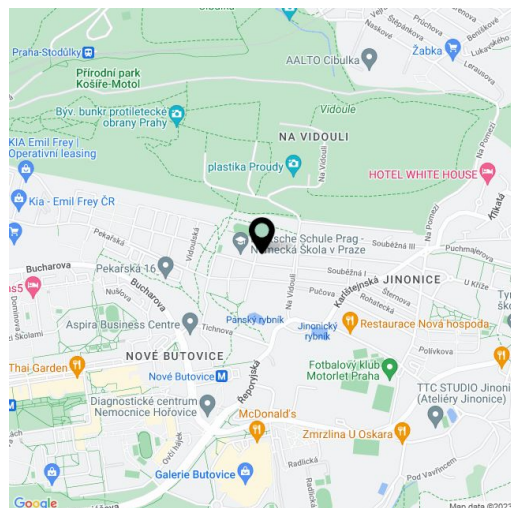
**Byt 4+kk**133 m², Praha 5, Jinonice, Schwarzenberská**45 000 Kč | 1 788 €**

Celková plocha	313 m ²
Podlahová plocha*	133 m ²
Terasa	180 m ²
Parkování	Garážové stání zahrnuto. Možnost dalšího stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	515
K dispozici od	lhned

Nadstandardní byt se 180 m² terasou a 2 koupelnami situovaný ve 3. patře moderního rezidenčního komplexu Botanica s podzemním parkováním. Klidná rezidenční lokalita v sousedství přírodní rezervace, v těsné blízkosti Německé školy, 7 minut k nejbližšímu metru, 15 minut chůze k nákupnímu centru Butovice.

Interiér bytu tvoří prostorná vstupní hala, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, hlavní ložnice s koupelnou se sprchovým koutem, vybavená šatna / úložná komora a toaleta pro hosty. Odděleně jsou umístěny další dvě ložnice a koupelna s masážní vanou a sprchovým koutem. Terasa je přístupná ze všech hlavních místností.

Parkety, francouzská okna, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, předokenní žaluzie, síť proti hmyzu, myčka, alarm, videotelefon, sklep 4,7 m², výtah. Velké garážové stání zahrnuto v ceně nájmu. Možnost pronájmu dalšího stání. Poplatky za společné služby cca 6000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť. K dispozici od února 2016.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.