



Byt 2+kk

60 m², Praha 9, Hloubětín, K náhonu

11 900 Kč | 476 €



**Byt 2+kk**

60 m², Praha 9, Hloubětín, K náhonu

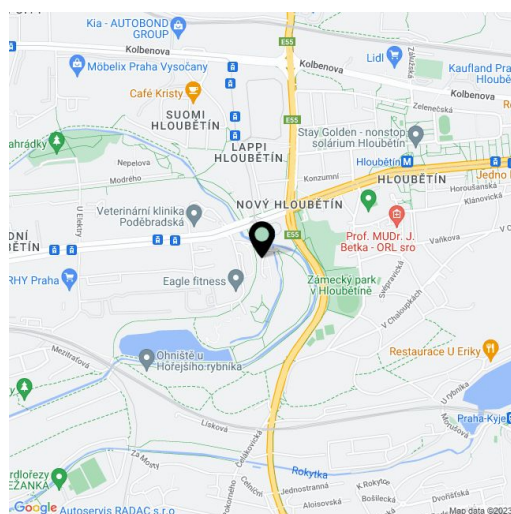
11 900 Kč | 476 €

Celková plocha	60 m²
Parkování	Jedno parkovací stání v objektu v ceně.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	5375
K dispozici od	lhned

Nový podkrovní jednolůžnicový byt v 1. patře renovované části rezidenčního komplexu "Kejřův mlýn" (část byla nově postavena) s 24hodinovou ostrahou v blízkosti místního lesoparku v Praze 9 Hloubětíně.

Byt má obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a pěkným výhledem do parku, ložnici s en-suite koupelnou (vana, toaleta, umyvadlo) a samostatnou toaletu s umyvadlem.

Dřevěné plovoucí podlahy, dlažba, dřevěná eurookna, zrcadlová vestavěná skříň v chodbě, bezpečnostní dveře, domácí vrátný, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, rolety, zděný sklep 2,5 m². Možnost zřídit satelitní a internetové připojení. Bez výtahu. Služby v uzavřeném komplexu zahrnují pasivní kamerové systémy, fitness a saunu pro rezidenty zdarma a dětské hřiště. Správce v objektu. Pár minut chůze na tramvaj, necelých 10 minut chůze k metru Hloubětín. Parkovací stání v garážích za 1000 Kč/měs. je zahrnuto v ceně nájmu. Poplatky za společné služby a spotřebu energií cca 4400 Kč měsíčně. Elektrina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.