



Byt 2+kk

74 m², Praha 5, Smíchov, U Nikolajky

4 999 000 Kč | 198 807 €





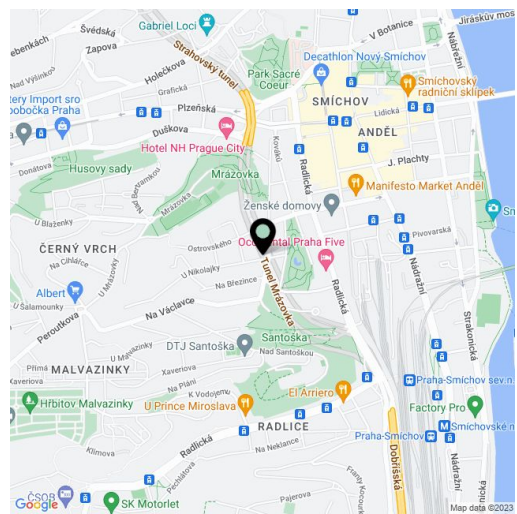
Byt 2+kk

74 m², Praha 5, Smíchov, U Nikolajky

4 999 000 Kč | 198 807 €

Celková plocha	74 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	5787

Slunný podkrovní byt s terasou v posledním, 4. patře kompletně renovovaného činžovního domu v sousedství zimního stadionu Nikolajka. V blízkosti nákupního a zábavního centra Nový Smíchov, stanice metra Anděl (5 min. chůze) a dostatku zeleně a parků. Dispozice bytu nabízí předsíň, vzdušný obývací pokoj s přímým vstupem na terasu situovanou do klidného a upraveného vnitrobloku, plně vybavený kuchyňský kout, ložnici a koupelnu s rohovou vanou a WC. Vybavení bytu zahrnuje vestavěné skříně v ložnici a předsíni, prostorné komody, plovoucí podlahy, samostatný plynový kotel a bezpečnostní dveře. K bytu náleží sklep (cca 4 m²). Byt 70 m², terasa 4 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.