



Byt 4+kk

126 m², Praha 1, Nové Město, Reznicka

13 200 000 Kč | 524 538 €



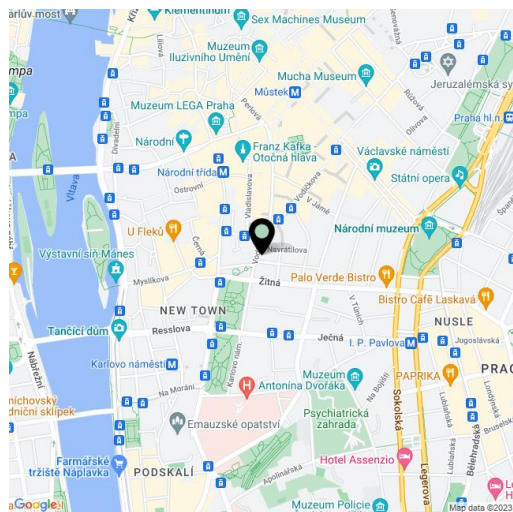
**Byt 4+kk**

126 m², Praha 1, Nové Město, Reznicka

13 200 000 Kč | 524 538 €

Celková plocha	126 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	5839

Podkrovní byt s panoramatickým výhledem na Prahu situovaný v 6. patře činžovního domu v pěší dostupnosti Václavského náměstí či nábřeží Vltavy. Dům projde kompletní rekonstrukcí včetně instalace nového výtahu. Interiér nabízí otevřený koncept rohového obývacího pokoje, kuchyně a jídelny, dále hlavní ložnici s privátní koupelnou, další 2 ložnice /1 se vstupem na terasu/, 2. koupelnu, toaletu pro hosty. K vybavení bytu náleží satelitní a internetové připojení v hlavních místnostech, klimatizace, podlahové vytápění, parketové podlahy, příprava pro alarm, sanitární vybavení Laufen a Hansgrohe a ateliérová hliníková okna. K bytu je možné pronajmout 1 parkovací stání v zakladači. Byt 119,9 m², terasa 6,4 m². Kupní cena je uvedena včetně DPH. Uvedená prezentace nabízí vizualizace budoucího



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.