



Byt 3+kk

76 m², Praha 2, Vinohrady, Italská

27 000 Kč | 1 070 €



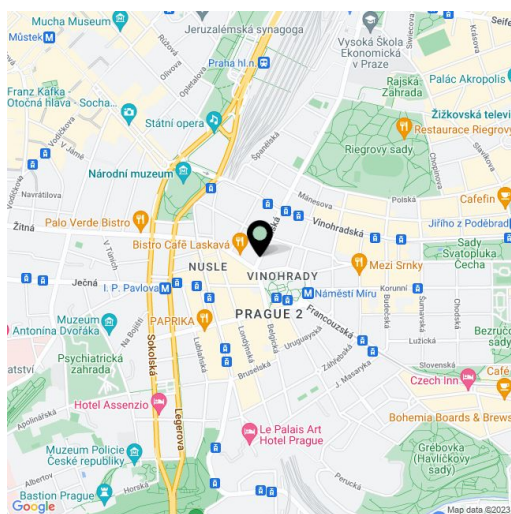
**Byt 3+kk**

76 m², Praha 2, Vinohrady, Italská

27 000 Kč | 1 070 €

Celková plocha	76 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	2600 Kč Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	5924
K dispozici od	lhned

Nový moderní byt se 2 terasami (20 m²) a výhledem do okolní zeleně a na starou Prahu - v nejvyšším patře nového komplexu Rezidence Riegrovy sady situovaného přímo u parku. Interiér tvoří vstupní hala, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na terasu, 2 ložnice, obě se vstupem na terasu, koupelnu s vanou, samostatné WC a šatnu. Velkoplošná okna, vestavěná skříň v chodbě, kvalitní materiály a zpracování, dřevěné podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, domácí videotelefon, sklep. 5. patro s výtahem. V areálu funguje 24hodinová recepce, bezpečnostní kamerový systém a správcovská služba. Jedno parkovací stání v podzemní garáži v ceně. Autobusová zastávka pár kroků, pár minut chůze k tramvajím a metru, Václavské náměstí v pěší dostupnosti. Poplatky za spotřebu energií se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.