



Byt 4+1

172 m², Praha 6, Dejvice, Na Viničních horách

34 900 Kč | 1 383 €

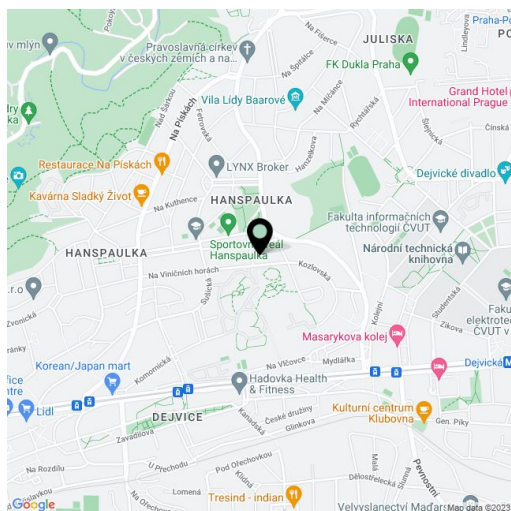


**Byt 4+1****34 900 Kč | 1 383 €**

172 m², Praha 6, Dejvice, Na Viničních horách

Celková plocha	172 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	6027
K dispozici od	lhned

Krásně zrekonstruovaný mezonet s lodžií, balkonem, 2 koupelnami a mnoha zachovanými původními prvky ve třetím patře samostatně stojící vily s pěkně upravenou zahradou. Udržovaná rekonstruovaná vila postavená roku 1936 (rekonstrukce 1994) se nachází v klidné ulici v prestižní lokalitě s dobrou dostupností do centra a na letiště, pár minut jízdy od metra Hradčanská nebo Dejvická, v rychlém dosahu mezinárodních škol ISP a Riverside. Byt ve spodní úrovni nabízí prostorný obývací pokoj (cca 50 m²) s balkonem, plně vybavenou kuchyň, 2 ložnice, koupelnu (rohová vana, WC), technickou komoru, WC pro hosty a prostornou vstupní halu s lodžií. V patře je 3. ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC, šatna a vestavěné úložné prostory. Nová okna, parkety a dlažba, myčka, pračka, bezpečnostní dveře, telefon, internet, satelitní příjem, PC kabeláž, alarm, domácí vrátný. Bez výtahu. K dispozici jedno garážové stání a jedno parkovací stání ve dvoře. Poplatky za společné služby a spotřebu energií cca 4000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.