



Byt 3+kk

95 m², Praha 5, Jinonice, Brzorádových

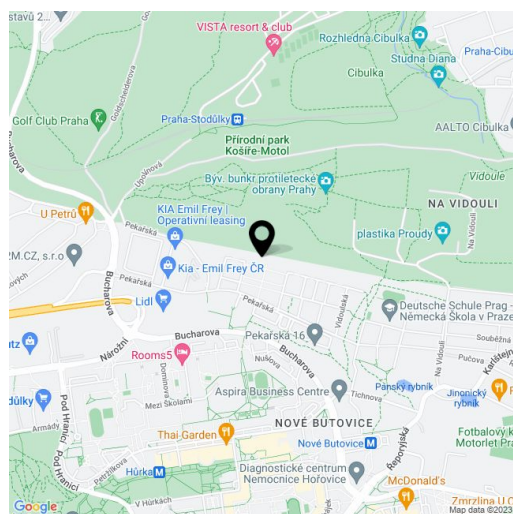
25 000 Kč | 996 €



**Byt 3+kk**95 m², Praha 5, Jinonice, Brzorádových**25 000 Kč | 996 €**

Celková plocha	95 m ²
Parkování	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	3500 Kč Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	6257
K dispozici od	lhned

Zcela nový byt se 2 terasami (celkem 17,6 m²) ve 3. patře nového rezidenčního komplexu Botanica situovaného v Praze 5 na hranici přírodního parku Vidoule, nedaleko Prokopského a Dalejského údolí, v docházkové vzdálenosti od metra Nové Butovice a v těsné blízkosti německé školy. Byt tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na terasu s výhledem do zeleně, 2 samostatně situované ložnice (jedna se vstupem na terasu) a koupelna s vanou, bidetem a WC, dále šatna/komora a WC pro hosty. Byt je orientován na jih a západ. Vestavěná skříň ve vstupní chodbě, velká okna, dřevěné podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, centrální vytápění, myčka, mikrovlnná trouba, domácí vrátný, kabelové připojení UPC, internet. K dispozici privátní sklep a garážové stání (v ceně). Výtah a kočárkárna v budově. Klidná přírodní lokalita s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Poplatky za elektřinu budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.