svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Rodinný dům 7+1

460 m², Praha 10, Vinohrady, Benešovská

39 000 000 Kč | 1 540 284 €











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 14:13

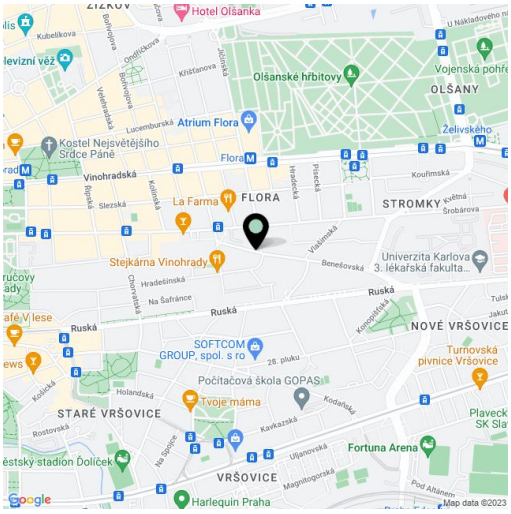
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Rodinný dům 7+1

460 m², Praha 10, Vinohrady, Benešovská

39 000 000 Kč | 1 540 284 €

Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	6434



Prvorepubliková samostatně stojící vila na pozemku 917 m² uprostřed sjednocené vilové zástavby na Vinohradech. Postavená ve 30-tých letech minulého století pro majitele významného bankovního domu, nabízí zachovaný původní charakter, bohatou štukovou výzdobu, obklady z masivního dřeva a velká špaletová okna poskytující dostatek světla. Celkem tři podlaží obsahují centrální schodišťovou halu s dřevěným obkladem, hlavní rohový obývací pokoj, samostatnou kuchyň, 2 pokoje propojené skrze skleněnou stěnu, v 1. patře dále 4 místnosti z toho 1 místnost byla pracovna majitele s krbem a dobovým stále funkčním vestavěným nábytkem. 2 patro nyní disponuje 2 místnostmi, je zde možnost rozšířit obytný prostor při vhodnější konstrukci střechy. Odsazením vily od ulice vznikla malebná jižní zahrada se vzrostlou zelení, která vytváří v interiéru vily příjemnou a klidnou atmosféru. Možno parkovat jedno vozidlo v samostatné garáži a další na pozemku. Interier vily 443,19 m², terasy 16,9 m², zahrada

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 14:13