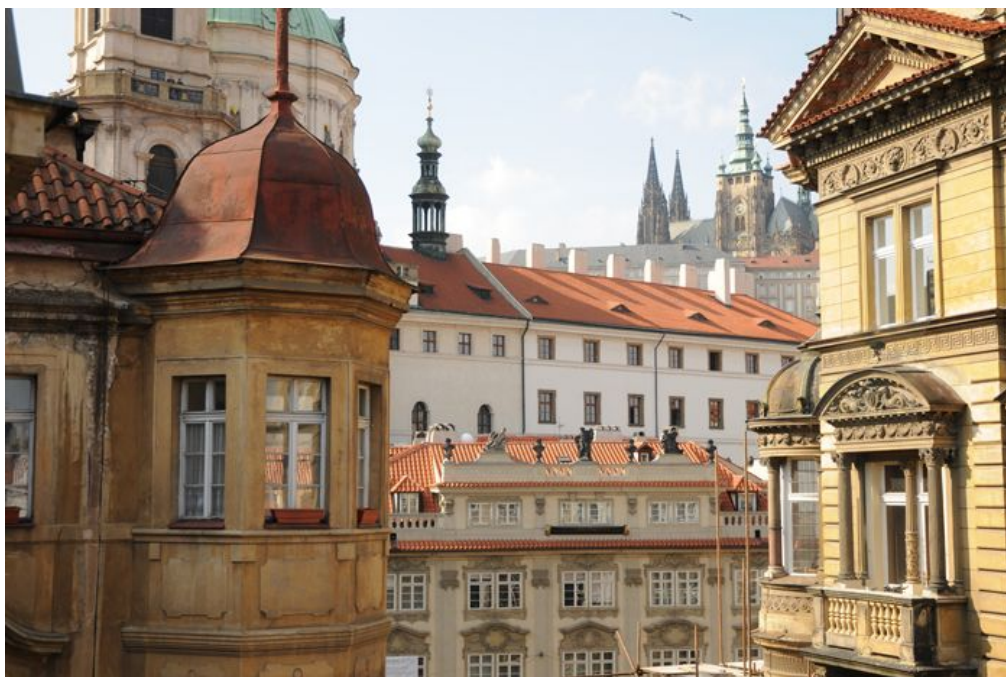




Byt 2+1

77.87 m², Praha 1, Malá Strana, Mostecká

9 004 877 Kč | 360 123 €





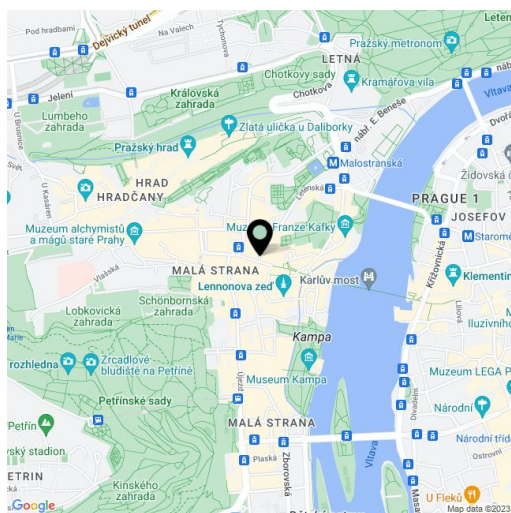
Byt 2+1

77.87 m², Praha 1, Malá Strana, Mostecká

9 004 877 Kč | 360 123 €

Celková plocha	79 m ²
Podlahová plocha*	78 m ²
Balkón	1 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	6444

Výjimečný byt ve 3. patře uliční budovy v unikátním kompletně rekonstruovaném rezidenčním projektu na Královské cestě, několik kroků od Karlova mostu, Malostranského náměstí a Kampy. Byt nabízí vstupní prostor, obývací pokoj, kuchyň s jídelním prostorem, ložnici, koupelnu, WC a místnost pro pračku. Z ložnice je výhled na západní Petřínský svah a malostranské střechy, z hlavní obytné místnosti naopak na Malostranské náměstí a Pražský hrad. Kupní cena je za byt ve stavu „shell&core“ (před dokončením povrchů). V tuto chvíli je možné dokončení v režii kupujícího nebo v předdefinovaných variantách developerem na náklady kupujícího. Interiér 78,01 m², balkón 1,13 m². Cena je bez



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

77.87 m², Praha 1, Malá Strana, Mostecká

The floor plan shows a two-story building with a central corridor. The left side (orange) contains a large living area (U304-273/18) with a sofa, armchair, and coffee table, a kitchen with a stove and sink, and a dining area. The right side (yellow) contains a large living area (U305-273/19) with a sofa, armchair, and coffee table, a kitchen with a stove and sink, and a dining area. The central corridor has a staircase and a small room with a toilet and sink.