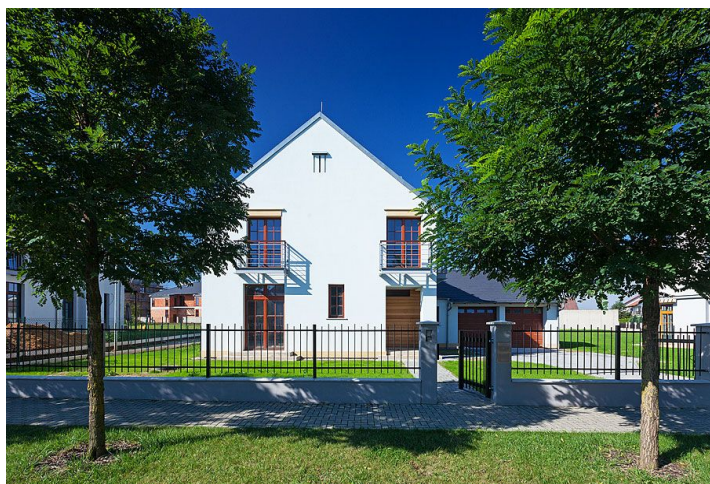
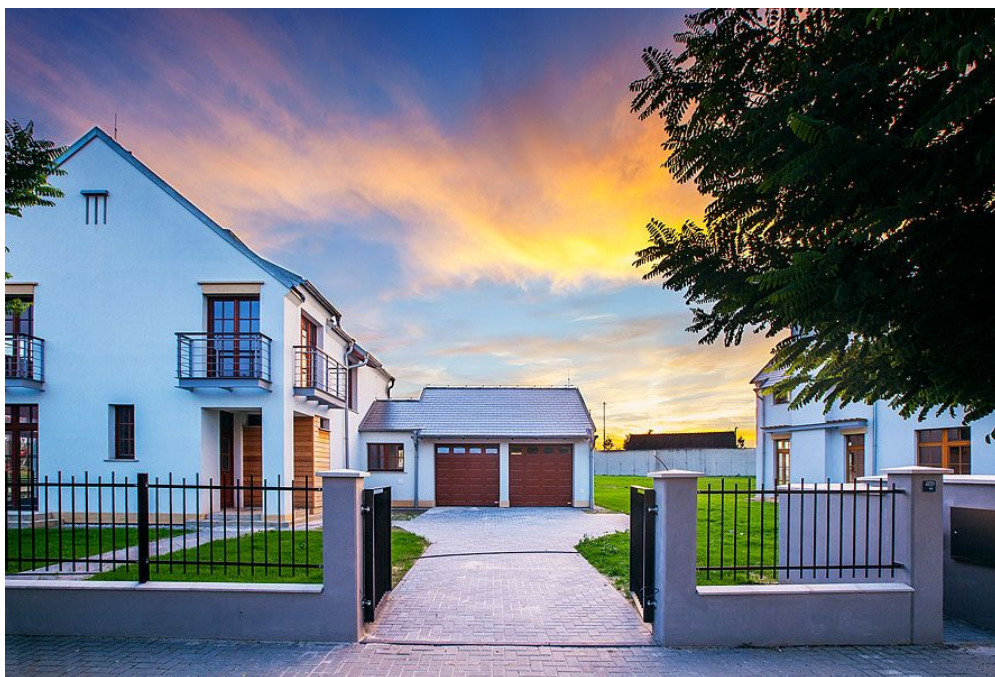




Rodinný dům 6+kk

246 m², Praha 10, Benice, Žitavská

11 928 260 Kč | 475 419 €





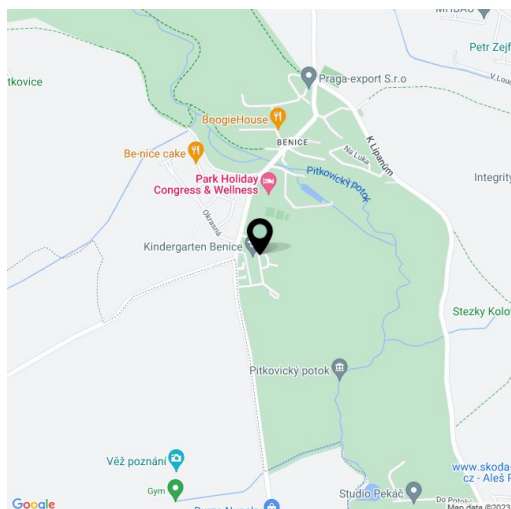
Rodinný dům 6+kk

246 m², Praha 10, Benice, Žitavská

11 928 260 Kč | 475 419 €

Užitná plocha	246 m²
Pozemek	1 003 m²
Podlahová plocha	220 m²
Balkón	26 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	6550

Rodinný dům se zahradou a garáží v architektonicky sjednocené, působivé rezidenční lokalitě na okraji Prahy, 15 minut vozem po dálnici D1, v dosahu obchodní zóny Čestlice a občanské vybavenosti Průhonic. V přízemí domu se nachází vstupní hala se šatnou, kuchyň, jídelna, pracovna a obývací pokoj s terasou a přípravou na krb. První patro nabízí celkem 3 ložnice s balkóny (hlavní ložnici s vlastní šatnou a koupelnou), hlavní koupelnu a pracovnu. Dům je nabízen ve variantě "warm shell & core", přičemž finální vzhled interiéru je zcela na rozhodnutí samotného klienta. Vnější charakter projektu je v rámci architektonického sjednocení v kompetenci developera. Interiér 219,6 m², terasa/balkón 25,6 m², pozemek 1 003 m². Uvedená kupní cena je včetně dokončení a DPH.





Rodinný dům 6+kk

246 m², Praha 10, Benice, Žitavská

11 928 260 Kč | 475 419 €

Benice | Žitavská | Praha 10

Dům 29

plocha domu 219,6 m² (vč. garáže), plocha teras a balkonů 25,6 m²

PŮDORYS 1.NP /
GROUND FLOORPŮDORYS 2.NP /
FIRST FLOOR

celková výměra pozemku 1003 m²

z toho pozemek o výměře 247 m² ve speciálním režimu využití



	Č. MÍSTNOSTI	POPIS	VÝMĚRA
1 NP	1.00	zádveří	6.4
	1.01	prostor schodiště	2.1
	1.02	ložný prostor	1.3
	1.03	wc	2.4
	1.04	žatna	3
	1.05	chodba	4.7
	1.06	domácí kino	16.7
	1.07	jídlna	13.5
	1.08	obývací pokoj	19.4
	1.09	kuchyně	10.7
	1.10	chodba	5.7
	1.11	domácí práce	8
	1.12	garáž	39.2
2 NP	1.13	terasa	12.3
	2.01	prostor schodiště	3.5
	2.02	chodba	6.4
	2.03	ložnice	15
	2.04	ložnice	16
	2.05	koupelna	6.5
	2.06	koupelna	8.7
	2.07	ložnice	20.1
	2.08	žatna	3.3
	2.09	studovna	7
	2.10	balkon	1.2
	2.11	balkon	1.6
	2.12	balkon	8.1
	2.13	balkon	1.2
	2.14	balkon	1.2



Rodinný dům 6+kk

246 m², Praha 10, Benice, Žitavská

11 928 260 Kč | 475 419 €

