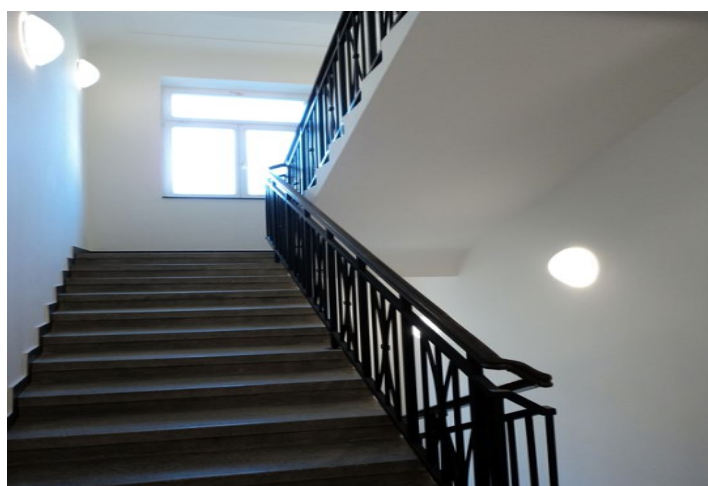
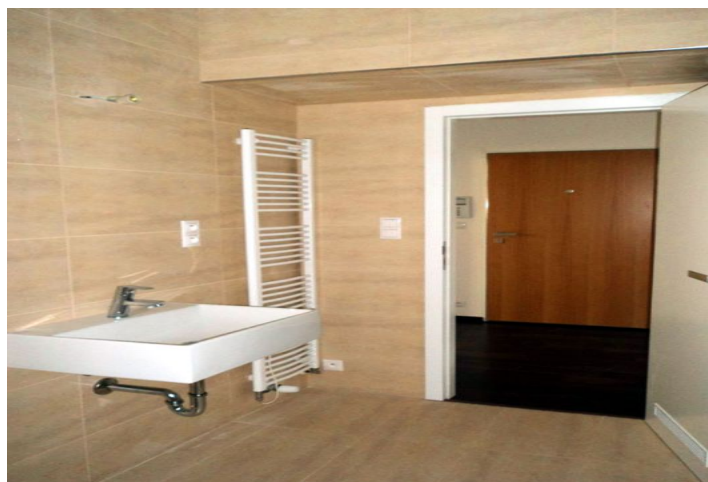




Byt 3+kk

84.1 m², Praha 2, Vinohrady, Americká

10 687 640 Kč | 425 040 €





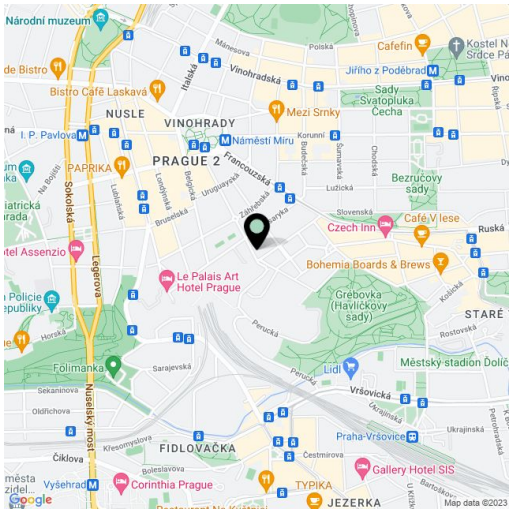
Byt 3+kk

84.1 m², Praha 2, Vinohrady, Americká

10 687 640 Kč | 425 040 €

Celková plocha	110 m²
Podlahová plocha*	84 m²
Balkón	26 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	6599

Moderní byt v prvním patře kompletně rekonstruované budovy z přelomu minulého století s novým výtahem se nachází na Královských Vinohradech, v pochůzí vzdálenosti od Havlíčkových sadů a v dosahu veškeré občanské vybavenosti. Byt disponuje předsíní, obývacím pokojem, 2 ložnicemi, 2 koupelnami a oddělenou toaletou. Byt je nyní ve stavu před dokončením povrchů (shell & core). Developer nabízí dokončení ve dvou variantách obsahující velkoformátové keramické obklady, sanitární techniku značky KOLO s bateriemi CLEVER-ITACA, dřevěné třívrstvé parkety TEKA (americký ořech), dveře SAPELI s kování ENTERO. Vybavení dále zahrnuje repliky původních oken a videotelefon. Uvedená kupní cena je za stav (shell & core). Interiér 110,99 m², terasa 25,9 m², sklep 4,20 m². Cena je uvedena bez



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.