



## Byt 2+kk

55 m², Praha 2, Vinohrady, U Zvonarky

15 000 Kč | 600 €





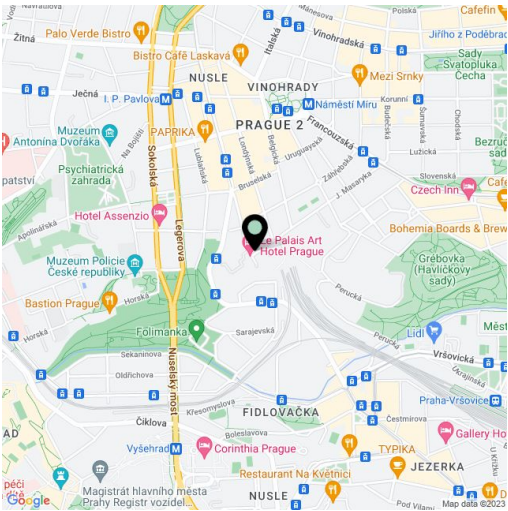
Byt 2+kk

55 m², Praha 2, Vinohrady, U Zvonarky

15 000 Kč | 600 €

|                  |       |
|------------------|-------|
| Celková plocha   | 55 m² |
| Parkování        | Ano   |
| Sklep            | -     |
| PENB             | G     |
| Referenční číslo | 6653  |
| K dispozici od   | lhned |

Zařízený byt s balkonem a celoprosklenou vytápěnou zimní zahradou v 1. patře nového rezidenčního komplexu Zvonařka situovaného v příjemném prostředí Vinohrad nedaleko Folimanky a Havlíčkových sadů. Interiér zahrnuje plně vybavený kuchyňský kout, obývací pokoj s navazující zimní zahradou s otevíratelnými okny a žaluziemi, 1 ložnici se vstupem na balkon, vstupní halu a koupelnu s WC a vanou se skleněnou zástěnou. Zimní zahrada a balkon skýtají pěkný výhled na panorama města. Dřevěné podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, pračka, myčka, TV, telefonní linka, domácí vrátný, alarm. V budově je k dispozici velký bazén s jižní terasou (v ceně), 24hodinová recepce a bezpečnostní kamerový systém. Velmi dobrá dostupnost do centra (tramvaje, metro). Jedno parkovací stání v suterénu budovy v ceně. Zálohy na společné služby 5.500 Kč měsíčně včetně elektřiny spotřebované v bytě.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.  
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.