



Byt 3+kk

89 m², Praha 1, Staré Město, Masná

30 000 Kč | 1 189 €



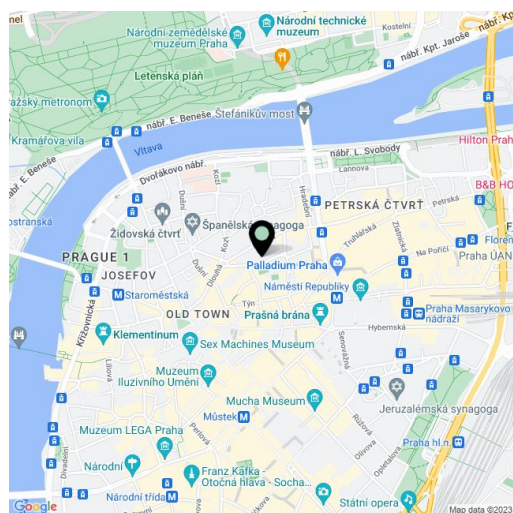
**Byt 3+kk**89 m², Praha 1, Staré Město, Masná**30 000 Kč | 1 189 €**

Celková plocha	89 m ²
Parkování	Možnost pronájmu parkovacího stání v budově v zakladači za 4000 - 6000/měs.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	6936
K dispozici od	Ihned

Nadstandardní, nově zrekonstruovaný klimatizovaný nezařízený byt ve 3. patře nové rezidence v historickém centru Prahy jen pár kroků od Staroměstského náměstí. Luxusní rezidence s reprezentativními společnými prostory vznikla kompletní rekonstrukcí funkcionalistického domu s ohledem na restauraci a obnovu dobových prvků.

Byt tvoří velký obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 ložnice s velkými okny, 2 koupelny (vana, umyvadlo, bidet, WC; sprchový kout, umyvadlo, WC) a WC pro hosty.

Součástí vybavení jsou masivní dubové podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, mramorové obložení koupelen, myčka, domácí inteligentní systém BTicino, domácí videotelefon, kabelové TV připojení a alarm s možností napojení na PCO. Sklep. Možnost pronájmu parkovacího stání v budově v zakladači. Poplatky za služby cca 8000 Kč/měs. Elektřina 1280 Kč/měs.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 3+kk**89 m², Praha 1, Staré Město, Masná**30 000 Kč | 1 189 €****BYT F.8**

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

KUCHYŇE	3.04	8,7 m ²
CHODBA	3.05	10,9 m ²
OBÝVACÍ POKOJ	3.06	29,7 m ²
LOŽNICE 2	3.07	12,3 m ²
CHODBA	3.08	4,9 m ²
KOUPELNA 2	3.09	4,7 m ²
KOUPELNA 1	3.10	6,2 m ²
LOŽNICE 1	3.11	15,5 m ²

CELKOVÁ PLOCHA BYTU: 92,9 m²