



Byt 3+kk

100 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

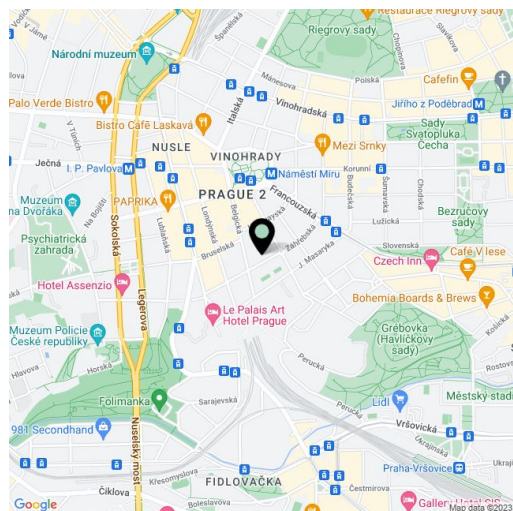
28 000 Kč | 1 110 €



**Byt 3+kk**100 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská**28 000 Kč | 1 110 €**

Celková plocha	100 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	6941
K dispozici od	lhned

Plně zařízený podkrovní byt s balkonem, po kompletní rekonstrukci, v 5. patře nově zrekonstruované rezidence s výtahem a 24hodinovou recepcí v atraktivní rezidenční lokalitě na Vinohradech s rychlým spojením do centra. Byt má obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a schody na galerii vhodnou např. pro pracovnu nebo spaní pro hosty (bez oken), dále dvě samostatné ložnice a velkou koupelnu se sprchovým koutem, bidetem, WC a vstupem na balkon orientovaný do vnitrobloku. Nábytek na míru, okna se zvukovou izolací, bezpečnostní dveře, internet, satelitní TV připojení, kabelová TV O2, na podlahách parkety a dlažba. K dispozici úklidová služba, praní a žehlení prádla, správce v budově. Možnost krytého parkování poblíž za 2500 Kč/stání měsíčně. 5 minut od stanic metra Náměstí Míru a I.P.Pavlova. Klidná lokalita s kvalitními restauracemi, bary a kavárnami v okolí. Zálohy na spotřebu energií a domovní poplatky 2500 Kč měsíčně pro 1 osobu, 500 Kč měsíčně pro každou další osobu. Možnost krátkodobého pronájmu za vyšší nájemné. Byt je k pronájmu nabízen zařízený.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.