



Byt 2+kk

76 m², Praha 4, Braník, Nad Vinohradem

3 580 000 Kč | 143 057 €



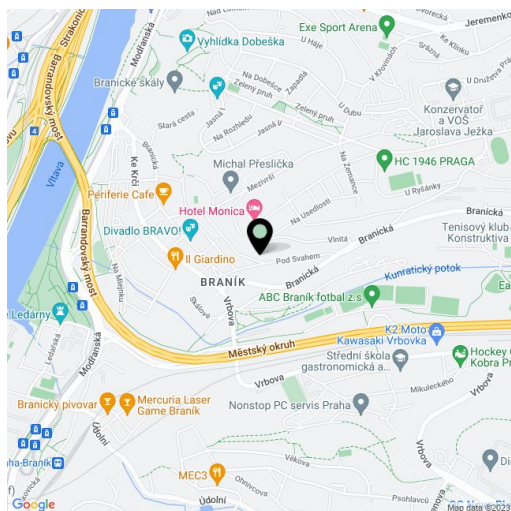
**Byt 2+kk**

76 m², Praha 4, Braník, Nad Vinohradem

3 580 000 Kč | 143 057 €

Celková plocha	76 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	7186

Projekt Rezidence Braník je umístěn v klidné vilové čtvrti městské části Prahy 4 – Braníku s výhledem na Barrandov, údolí Vltavy a Branický pivovar. Celkem 9 dispozičně funkčních bytů od 2+kk do 4+kk je umístěno v pěti podlažích domu. V místě je výborná občanská a kulturní vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace různých kuchyní, divadla, a pro sportovně založené jedince i cyklostezka podél Vltavy, sportovní středisko Hamr nebo Golf Hodkovičky. Tento byt nabízí otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyní, ložnici se šatnou, koupelnu a toaletu. V ceně je velkorysý sklepní prostor na patře o velikosti 9,45 m². Je možné přikoupit garážové stání v domě za 300.000 Kč plus DPH nebo venkovní stání před domem za 200.000 Kč plus DPH. Interiér 76,85 m². Kupní cena bytu je uvedena bez DPH.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

76 m², Praha 4, Braník, Nad Vinohradem

3 580 000 Kč | 143 057 €



Byt č. 01/2+kk

Byt	01
Číslo bytu	1 PP
Podlaží	2+kk
Typ	
Čistá plocha bytu	76,85 m²
Terasa	není
Plocha celkem	76,85 m²
Skláp	9,45 m²

Místnosti	
1.01 Obývací pokoj s kk	34,31 m²
1.02 Ložnice	14,81 m²
1.03 Šatna	3,12 m²
1.04 Koupelna	3,64 m²
1.05 Wc	1,59 m²
1.06 Chodba	12,67 m²
1.07 Šatna	6,71 m²

