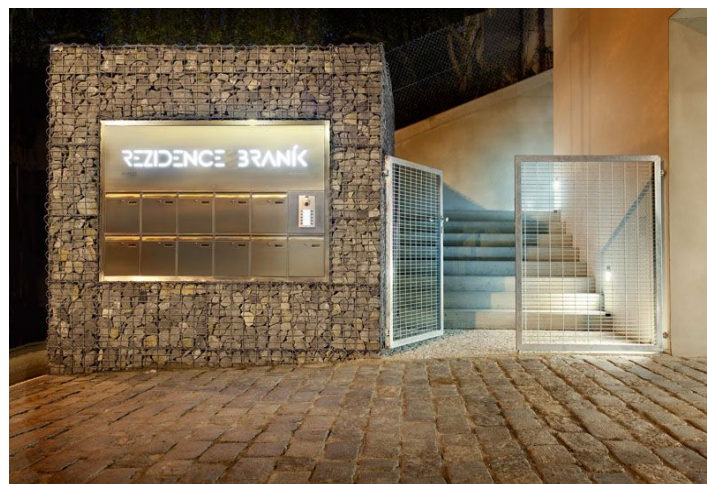
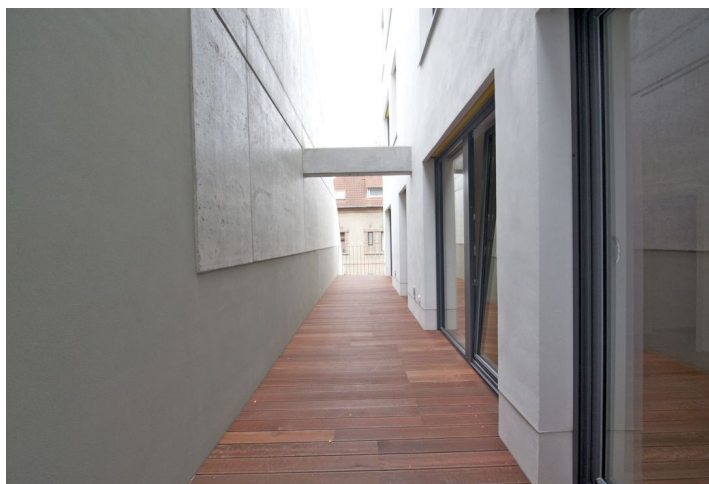




Byt 3+kk

92 m², Praha 4, Braník, Nad Vinohradem

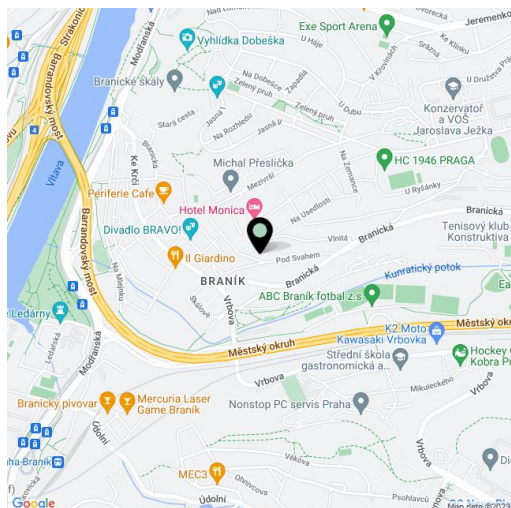
5 050 000 Kč | 200 676 €



**Byt 3+kk**92 m², Praha 4, Braník, Nad Vinohradem**5 050 000 Kč | 200 676 €**

Celková plocha	112 m ²
Podlahová plocha*	92 m ²
Balkón	20 m ²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	7187

Projekt Rezidence Braník je umístěn v klidné vilové čtvrti městské části Prahy 4 – Braníku s výhledem na Barrandov, údolí Vltavy a Branický pivovar. Celkem 9 dispozičně funkčních bytů od 2+kk do 4+kk je umístěno v pěti podlažích domu. V místě je výborná občanská a kulturní vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace různých kuchyní, divadla, a pro sportovně založené jedince i cyklostezka podél Vltavy, sportovní středisko Hamr nebo Golf Hodkovičky. Tento byt nabízí otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyní, oddělenou ložnici se šatnou a koupelnou, další ložnici, koupelnu a WC. V ceně je velkorysý sklepní prostor na patře o velikosti 9,34 m². Je možné přikoupit garážové stání v domě za 300.000 Kč plus DPH nebo venkovní stání před domem za 200.000 Kč plus DPH. Interiér 92,87 m², terasa 19,7 m². Kupní cena bytu je uvedena bez DPH.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.